



## Apartamento en Planta Última en venta en Nueva Andalucía, Marbella

650.000 €

Referencia: R5122762    Dormitorios: 3    Baños: 2    Construido: 150m<sup>2</sup>    Terraza: 165m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Precioso ático de 3 dormitorios a estrenar muy bien amueblado con amplias terrazas en una de las zonas de más rápido crecimiento de Nueva Andalucía.

La promoción está situada en una de las zonas más populares con multitud de servicios a un paso de distancia.

El apartamento dispone de un luminoso salón-comedor diáfano, la cocina está totalmente equipada con electrodomésticos.

Máximas calidades y alta eficiencia energética.

Plaza de garaje y trastero incluidos en el precio.

Ubicación estratégica a tan solo unos minutos de los campos de golf Aloha, Los Naranjos y Las Brisas. Puerto Banús a tan solo 5 minutos en coche.

Tiene un gran potencial de alquiler.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Ascensor  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
TV Satélite  
Trastero - Almacén  
Baño En-Suite  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
WiFi  
Gimnasio  
Lavadero  
Restaurant  
Fibra óptica

### Vistas

Vistas a Montaña  
Vistas a Piscina  
Vistas Urbanas  
Vistas a Bosques  
Vistas a Calle

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Portero Automático

### Orientación

Sur

### Posición

Área Comercial  
Cerca de Golf  
Urbanización  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Ciudad  
Cerca de los Bosques

### Muebles

Completamente Amueblada  
Opcionales

### Aparcamiento

Parking Subterráneo

### Climatización

Aire Acondicionado  
Calefacción Central.

### Estado

Excelente estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Categoría

Inversion  
Golf