



# Apartamento en Planta Última en venta en Nueva Andalucía, Marbella

**590.000 €**

Referencia: R5122717    Dormitorios: 3    Baños: 2    Construido: 132m<sup>2</sup>    Terraza: 133m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Precioso ático de 3 dormitorios a estrenar muy bien amueblado con amplias terrazas en una de las zonas de más rápido crecimiento de Nueva Andalucía.

La promoción está situada en una de las zonas más populares con multitud de servicios a un paso de distancia.

El apartamento dispone de un luminoso salón-comedor diáfano, la cocina está totalmente equipada con electrodomésticos.

Máximas calidades y alta eficiencia energética.

Plaza de garaje y trastero incluidos en el precio.

Ubicación estratégica a tan solo unos minutos de los campos de golf Aloha, Los Naranjos y Las Brisas. Puerto Banús a tan solo 5 minutos en coche.

Tiene un gran potencial de alquiler.



## Características:

|                         |                                  |                     |
|-------------------------|----------------------------------|---------------------|
| <b>Características</b>  | <b>Climatización</b>             | <b>Vistas</b>       |
| Ascensor                | Aire Acondicionado               | Vistas a Montaña    |
| Cerca de Transporte     | Calefacción Central.             | Vistas a Golf       |
| Terraza Privada         |                                  |                     |
| TV Satélite             |                                  |                     |
| Trastero - Almacén      |                                  |                     |
| Baño En-Suite           |                                  |                     |
| Doble acristalamiento   |                                  |                     |
| Armarios Empotrados     |                                  |                     |
| Solario                 |                                  |                     |
| Gimnasio                |                                  |                     |
| Lavadero                |                                  |                     |
| Restaurant              |                                  |                     |
| Fibra óptica            |                                  |                     |
| <b>Posición</b>         | <b>Estado</b>                    | <b>Piscina</b>      |
| Área Comercial          | Excelente estado de conservación | Piscina Comunitaria |
| Cerca de Golf           |                                  |                     |
| Cerca de Puerto         |                                  |                     |
| Urbanización            |                                  |                     |
| Cerca de Tiendas        |                                  |                     |
| Cerca de Ciudad         |                                  |                     |
| Cerca de Colegios       |                                  |                     |
| Cerca de los Bosques    |                                  |                     |
| <b>Muebles</b>          | <b>Cocina</b>                    | <b>Seguridad</b>    |
| Completamente Amueblada | Cocina Equipada                  | Portero Automático  |
| <b>Aparcamiento</b>     | <b>Categoría</b>                 |                     |
| Párking Subterráneo     | Inversion                        |                     |
|                         | Golf                             |                     |