



Apartamento Planta Baja en venta en La Mairena, Marbella

480.000 €

Referencia: R5122840 Dormitorios: 2 Baños: 2 Terreno: 45m² Construido: 129m² Terraza: 19m²





Costa del Sol, La Mairena

EXQUISITO APARTAMENTO CON UNAS VISTAS IMPRESIONANTES EN LA CONOCIDA UBICACIÓN DE ELVIRIA, LA MAIRENA A la venta: Este hermoso apartamento está situado en el prestigioso complejo residencial Balcones de La Mairena, también conocido como Sun Balconies, una de las urbanizaciones más buscadas en Altos de Elviria, Marbella. La zona se caracteriza por su baja densidad de construcción y su integración en el entorno natural del bosque de alcornoques, declarado Reserva de la Biosfera por la UNESCO. **CARACTERÍSTICAS DESTACADAS** Vistas panorámicas: Disfrute de unas impresionantes vistas al mar y la costa, que son impresionantes desde las zonas de estar y la terraza cubierta. Mobiliario de primera clase: El apartamento ha sido diseñado por un renombrado diseñador de interiores y cuenta con materiales de alta calidad como suelos de mármol, muebles exclusivos y decoraciones de buen gusto. Cocina moderna: La cocina totalmente equipada y moderna con escotilla de servicio hacia el salón ofrece comodidad y funcionalidad. Confortable sala de estar: La gran sala de estar con zona de comedor y sofá grande en frente de la chimenea integrada le invita a relajarse. Habitación con vistas al mar: El dormitorio principal ofrece impresionantes vistas al mar a través de las ventanas del suelo al techo y cuenta con un baño privado con ducha a ras de suelo y calefacción por suelo radiante. Segunda habitación flexible: La segunda habitación se puede utilizar de varias maneras, ya sea como cuarto de niños, oficina o habitación de invitados, y también ofrece un baño en suite. Terraza cubierta: La terraza amueblada con cortinas de cristal móviles prolonga el espacio de vida hacia el exterior y le permite disfrutar de la vista panorámica en cualquier clima. Aire acondicionado: El apartamento está equipado con aire acondicionado (frío/calor), lo que garantiza un clima interior agradable. **MUEBLES APARTE (extra 20.000€)**



Características:

Características

Terraza Cubierta
Terraza Privada
TV Satélite
Baño En-Suite
Suelos de Mármol
Armarios Empotrados
Solario
WiFi

Fibra óptica

Vistas

Vistas al Mar
Vistas Panorámicas
Vistas a Jardín
Vistas a Playa

Piscina

Piscina Comunitaria

Jardín

Jardín Comunitario

Servicios Públicos

Electricidad
Agua Potable
Teléfono

Orientación

Sur

Posición

Cerca de Golf
Urbanización
Cerca de Colegios

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

Recinto Cerrado
Alarma
Portero Automático
Caja fuerte

Categoría

Casas de vacaciones
Inversion
Urge venta

Climatización

Aire Acondicionado
A/A Frio
A/A Caliente
Chimenea
Calefacción Central.
Baño

Estado

Excelente estado de conservación

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Parking Privado
Parking Libre