



## Apartamento Planta Baja en venta en Bel Air, Estepona

459.000 €

Referencia: R5125105    Dormitorios: 2    Baños: 2    Terreno: 36m<sup>2</sup>    Construido: 97m<sup>2</sup>    Terraza: 20m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Bel Air

OPORTUNIDAD JUNTO A LAS PLAYAS DE COSTALITA Fantástica propiedad contemporánea, con una excelente ubicación a sólo unos minutos caminando de las preciosas playas de Costalita, rodeada de todo tipo de servicios y a pocos minutos en coche de Estepona y Puerto Banus. Apartamento en planta baja compuesto por dos dormitorios, dos cuartos de baño con suelo radiante, salón con cocina abierta y fantástica terraza con jardín privado. Incluye plaza de garaje y trastero. Establecido dentro de una exclusiva urbanización cerrada con jardines, piscinas, gimnasio y sala social. Una propiedad ideal, para los clientes que quieran disfrutar de una propiedad contemporánea a estrenar junto a las playas de Costalita. \*Propiedad de reventa sujeta a ITP.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Ascensor  
Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
Baño En-Suite  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
Gimnasio

### Vistas

Vistas a Jardín

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Jardín

Jardín Comunitario  
Jardín Privado

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua Potable

### Orientación

Orientación Sureste

### Posición

Cerca de Golf  
Urbanización  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Ciudad

### Muebles

Sin Amueblar

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Portero Automático

### Categoría

Casas de vacaciones  
Inversion  
Reventa

### Climatización

Aire Acondicionado  
A/A Frio  
A/A Caliente  
Baño

### Estado

Excelente estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Garaje  
Párking Privado  
Párking Comunitario