



# Villa - Chalet en venta en San Pedro de Alcántara, San Pedro de Alcántara

1.420.000 €

Referencia: R5126443    Dormitorios: 3    Baños: 3    Terreno: 638m<sup>2</sup>    Construido: 220m<sup>2</sup>    Terraza: 50m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

Exclusiva Villa de Lujo en Venta – Elegancia, Confort y Ubicación Privilegiada Descubre esta impresionante villa de lujo situada en una de las zonas más exclusivas de la Costa del Sol. Con una arquitectura elegante y cada detalle cuidadosamente diseñado para ofrecer la máxima comodidad, esta propiedad es una joya para quienes buscan una vida sofisticada y tranquila. Superficie construida: 220 m<sup>2</sup> en una única planta, ofreciendo comodidad y accesibilidad. Parcela privada de 638 m<sup>2</sup>, ideal para disfrutar de privacidad, luz natural y amplios espacios exteriores. Distribución & Características: 3 amplios dormitorios, todos con luz natural y armarios empotrados. 3 baños completos, con acabados de alta gama y diseño moderno. Salón de concepto abierto, espacioso y luminoso, ideal para el descanso o el entretenimiento. Cocina americana, totalmente equipada, perfecta para quienes disfrutan cocinar y compartir. Terraza cubierta con cortinas de cristal: un espacio versátil para todo el año, que se transforma en un rincón interior-exterior único. Comodidades premium: Suelo radiante de gas natural en toda la vivienda (suministro directo desde la calle). Chimenea de diseño, perfecta para crear un ambiente cálido y acogedor en invierno. Suelos de mármol que aportan frescura y distinción a cada estancia. Garaje cerrado para dos vehículos, con acceso directo a la vivienda. Piscina privada de 8x4 metros, rodeada de zonas ajardinadas para disfrutar del sol de la Costa del Sol. Ubicación inmejorable en San Pedro Alcántara Esta villa representa una oportunidad única para quienes buscan vivir o invertir en una zona de alta demanda, con acceso cercano a playas, campos de golf y restaurantes.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
Baño En-Suite  
Armarios Empotrados  
WiFi  
Lavadero  
Servicio de Autobuses  
Cerca de una Iglesia  
Fibra óptica  
Access for people with reduced mobility

### Vistas

Vistas a Jardín

### Piscina

Piscina Privada

### Jardin

Jardín Privado

### Categoría

Reventa

### Orientación

Sur

### Posición

Área Comercial  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Ciudad  
Cerca de Colegios  
Ciudad  
Pueblo

### Muebles

Parcialmente Amueblada

### Seguridad

Recinto Cerrado

### Climatización

Aire Acondicionado  
A/A Frio  
A/A Caliente

### Estado

Buen estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Garaje  
Párking Privado  
Párking Cubierto  
More Than One