



Pareada en venta en Nueva Andalucía, Marbella

615.000 €

Referencia: R5129542 Dormitorios: 3 Baños: 3 Terreno: 350m² Construido: 167m² Terraza: 25m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Elegante Casa Adosada en Los Naranjos de Marbella Descubre esta exclusiva vivienda de 167 m² construidos, situada en una de las urbanizaciones más prestigiosas de Marbella, a solo 5 minutos de Puerto Banús y rodeada de campos de golf de primer nivel. Distribución funcional y versátil: *Planta baja: - Hall de entrada - Aseo de invitados - Cocina totalmente equipada con lavadero - Amplio salón-comedor con acceso a terraza privada - Parking cubierto con acceso directo a la calle, adaptable como dormitorio adicional, gimnasio o sala polivalente *Primera planta : - Un dormitorio de invitados - Suite principal con vestidor (ANTES 2 DORMITORIOS) - Terraza con vistas a la urbanización * Segunda planta: - Solárium privado de 9 m², ideal para relajarse con total privacidad Entorno y servicios: - Urbanización cerrada con jardines y piscinas impecablemente mantenidos - Supermercado Mercadona dentro del recinto Cercanía a colegios internacionales como Aloha College Ubicación privilegiada: - 5 min de Puerto Banús y playas - Próximo a campos de golf: Las Brisas, Aloha Golf y Los Naranjos Golf Club - 8 min del centro de Marbella - 40 min del Aeropuerto de Málaga



Características:

Características

Terraza Privada
TV Satélite
Baño En-Suite
Suelos de Mármol
Armarios Empotrados
Solario
WiFi
Lavadero
Cerca de la Mezquita
Cerca de una Iglesia

Vistas

Vistas Urbanas
Vistas a Calle

Piscina

Piscina Comunitaria

Jardin

Jardín Comunitario

Servicios Públicos

Electricidad
Agua Potable
Teléfono

Orientación

Orientación Sureste

Posición

Cerca de Golf
Cerca de Puerto
Urbanización
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Ciudad
Cerca de Colegios

Muebles

Sin Amueblar

Seguridad

Alarma

Categoría

Casas de vacaciones
Inversion
Golf
Lujo
Contemporáneo

Climatización

Aire Acondicionado

Estado

Excelente estado de conservación

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Garaje
Párking Privado
Párking Cubierto