



# Apartamento en Planta Última en venta en Río Real, Marbella

635.000 €

Referencia: R5119780 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 135m<sup>2</sup> Terraza: 38m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Río Real

Este espacioso piso en última planta es perfecto tanto como casa de vacaciones como residencia permanente por su cercanía a la playa, colegios, a pocos minutos del centro de Marbella y todos los servicios.

La propiedad cuenta con un amplio y luminoso salón comedor que se abre a una gran terraza, ideal para disfrutar del sol y la tranquilidad del entorno.

La cocina semiabierta está totalmente equipada, ofreciendo un espacio funcional y acogedor.

Con dos dormitorios, uno de ellos con baño en suite y suelo radiante. Dispone de armarios empotrados tanto en los dormitorios como en el hall de entrada que maximizan el espacio de almacenamiento.

La urbanización cerrada con solo 29 vecinos ofrece: piscina, bonitos jardines, aparcamiento exterior para invitados y cámaras de seguridad perimetrales. También incluye una plaza de garaje y un trastero subterráneo.

Ubicado en un entorno tranquilo, cotizado y bien conectado, estarás muy cerca de las mejores playas del este de Marbella y numerosos campos de Golf.



## Características:

Características	Orientación	Climatización
Ascensor	Orientación Sureste	Aire Acondicionado
Terraza Privada		Baño
Trastero - Almacén		
Baño En-Suite		
Suelos de Mármol		
Solario		
Vistas	Posición	Estado
Vistas a Montaña	Cerca de Golf	Buen estado de conservación
Vistas a Jardín	Urbanización	
Vistas a Piscina	Cerca del Mar	
Vistas a Golf	Cerca de Ciudad	
	Cerca de Colegios	
Piscina	Muebles	Cocina
Piscina Comunitaria	Opcionales	Cocina Equipada
Seguridad	Aparcamiento	Categoría
Recinto Cerrado	Párking Subterráneo	Reventa
Alarma		
Persianas Eléctricas		
Portero Automático		