



Apartamento Planta Media en venta en San Pedro de Alcántara, San Pedro de Alcántara

179.000 €

Referencia: R5131612 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 100m²





Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

Nuda Propiedad - Apartamento en Planta Media - San Pedro de Alcántara, Marbella 3 Dormitorios | 2 Baños | Superficie construida: 100 m² - Se vende con usufructo vitalicio Excelente oportunidad de inversión a largo plazo en pleno corazón de San Pedro de Alcántara, Marbella. Este luminoso apartamento en planta media cuenta con 3 dormitorios, 2 baños y vistas parciales al mar, ofreciendo un gran potencial de reforma y revalorización. Ubicación: Situado en una zona residencial muy demandada, a poca distancia de comercios, colegios, transporte público y todos los servicios necesarios. Una ubicación estratégica en la Costa del Sol, a solo minutos de Marbella y Puerto Banús. Estado: La vivienda se encuentra en estado funcional, aunque requiere actualización, lo que permite al futuro comprador adaptar los espacios a su gusto y necesidades. Nota importante: La propiedad se transmite en nuda propiedad, conservando el actual propietario el usufructo vitalicio, es decir, el derecho a seguir habitando la vivienda hasta su fallecimiento. Esta condición hace de esta compra una opción ideal para inversores patrimoniales que buscan una adquisición segura, con vistas a medio-largo plazo y a un precio reducido respecto al valor de mercado.



Características:

Características

Ascensor
Baño En-Suite

Estado

Regular estado de conservación
Necesita Reformas

Categoría

Reventa

Vistas

Vistas al Mar

Cocina

Cocina Parcialmente Equipada

Posición

Cerca de Tiendas
Cerca de Colegios
Ciudad

Servicios Públicos

Electricidad
Agua Potable