



## Villa - Chalet en venta en Sierra Blanca, Marbella

22.490.000 €

Referencia: R5131117    Dormitorios: 7    Baños: 11    Terreno: 2.047m<sup>2</sup>    Construido: 1.441m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Sierra Blanca

Una propiedad arquitectónicamente única y orientada al sur situada en la exclusiva comunidad cerrada de Sierra Blanca en la prestigiosa Milla de Oro de Marbella. Esta nueva mansión ofrece un diseño excepcional, vistas panorámicas al mar y a la montaña, seguridad las 24 horas y está a pocos minutos de playas de clase mundial, campos de golf, escuelas internacionales, restaurantes finos y el glamour de Puerto Banús. Diseñado para impresionar, la villa combina líneas contemporáneas atrevidas con la artesanía europea atemporal. Los acabados lujosos incluyen suelos de piedra natural premium, columnas de piedra caliza francesa importadas, armarios Rimadesio personalizados, puertas de madera italiana y accesorios de ingeniería alemana. Con cuatro niveles y conectado por un ascensor de alta gama, la casa cuenta con siete dormitorios, incluyendo una espectacular suite principal con una terraza privada y sus armarios a pie. Amplias zonas de estar y comedor, una cocina moderna y dos bodegas de vino lo hacen ideal tanto para comodidad como para entretenimiento. Las características de soporte incluyen una zona de bienestar y ocio con un spa privado, incluyendo una piscina cubierta climatizada, gimnasio, sauna y jacuzzi. La hermosa parcela ajardinada alberga también una de las mayores piscinas privadas climatizadas de España, rodeada de zonas serenas. La azotea ofrece una magnífica zona de entretenimiento, completa con un cine al aire libre, cocina al aire libre y vistas panorámicas. Destacan además un sistema completo de automatización de la casa, calefacción por suelo radiante, vidrio de seguridad, persianas motorizadas en todas partes, dos apartamentos independientes y un amplio garaje privado. Situado en un impresionante fondo de montaña esta casa exuda una presencia palaciega, ideal para los compradores que buscan prestigio, grandeza y drama arquitectónico.



## Características:

### Características

Ascensor  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
Baño En-Suite  
Suelos de Mármol  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
Solario  
Gimnasio  
Sauna  
Aptmmt. Huéspedes  
Lavadero  
Jacuzzi  
Domotica  
Sótano

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Montaña  
Vistas Panorámicas  
Vistas a Jardín  
Vistas a Piscina  
Vistas a Calle

### Piscina

Con Calefacción  
Piscina Cubierta  
Piscina Privada

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Seguridad de 24 horas  
Alarma  
Persianas Eléctricas

### Orientación

Sur

### Posición

Cerca de Ciudad  
Cerca de Colegios

### Muebles

Completamente Amueblada

### Aparcamiento

Párking Privado  
More Than One

### Climatización

Aire Acondicionado  
Chimenea  
Suelo Radiante

### Estado

Excelente estado de conservación  
Nueva Obra

### Jardin

Jardín Privado

### Categoría

Lujo