info@ihomeproperty.com
+34 679 79 29 79

Villa - Chalet en venta en Santa Clara, Marbella

3.800.000 €

Referencia: R5131675 **Dormitorios:** 5 **Baños:** 3 **Terreno:** 1.450m^2 **Construído:** 592m^2 **Terraza:** 112m^2

Costa del Sol, Santa Clara

Icon Signature – Santa Clara Golf, Marbella Esta exclusiva villa situada en la prestigiosa urbanización Santa Clara Golf ofrece unas vistas espectaculares al mar Mediterráneo, al monte La Concha y al campo de golf de Santa Clara. Ubicada en una parcela de 1450 m², con 590 m² de superficie más terrazas, ofrece una combinación perfecta de elegancia, amplitud y comodidad. Al entrar por el representativo vestíbulo, se abre inmediatamente una vista de la piscina privada, el cuidado jardín y el mar Mediterráneo brillando en la distancia. Los amplios ventanales del suelo al techo llenan la casa de abundante luz natural, creando una atmósfera de espacio, lujo y armonía con el entorno. En la planta baja hay un salón amplio y luminoso que se comunica con el comedor y la moderna cocina abierta, totalmente equipada con electrodomésticos de primera calidad. Junto a la entrada hay un despacho, un vestidor y un aseo para invitados. En la primera planta se encuentra el dormitorio principal con un amplio vestidor y un cuarto de baño. Además, hay tres dormitorios más. Dos de ellos tienen terrazas privadas con vistas al mar. La planta baja de la villa es una zona de ocio con un elegante bar, una sala de televisión, una mesa de billar y un gimnasio totalmente equipado. También hay un cuarto de baño, un lavadero y un garaje. En el jardín hay una piscina con sistema de calefacción y refrigeración, un jacuzzi y terrazas solériums ideales para relajarse. -Muebles de Natuzzi, Cattelan Italia y Dedon. -Calefacción por suelo radiante en toda la casa (sistema Daikin con aerotermia). -Aire acondicionado con termostatos individuales y sistema Air Zone por zonas -Sistema domótico inteligente -Sistema de alarma -Riego automático del jardín La villa se encuentra en la lujosa urbanización de Santa Clara, cerca de prestigiosos campos de golf: Santa Clara, Río Real, Marbella Golf, Santa María y Cabopino. A 5 minutos de las mejores playas de Marbella A 10 minutos del centro de Marbella y del centro comercial La Cañada A 30 minutos del aeropuerto internacional de Málaga Esta propiedad es una combinación de vistas espectaculares, diseño moderno y una ubicación excelente. Creada para quienes buscan un estilo de vida sofisticado en el corazón de la Costa del Sol.

info@ihomeproperty.com
+34 679 79 29 79

Características:

Caracteristicas
Terraza Cubierta
Terraza Privada
TV Satélite
Trastero - Almacén
Baño En-Suite
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
WiFi
Gimnasio
Sala de Juegos
Lavadero
Jacuzzi
Bar
Barbacoa
Domotica
Sótano
Fibra óptica

Orientación
Sur

Climatización
Aire Acondicionado
A/A Frio
A/A Caliente
Suelo Radiante
Baño

Vistas
Vistas al Mar
Vistas a Montaña
Vistas Panorámicas
Vistas a Jardín
Vistas a Piscina
Vistas a Golf

Posición
Cerca de Golf
Urbanización
Cerca de Colegios
Primera línea de Golf

Estado
Excelente estado de conservación

Piscina
Con Calefacción
Piscina Privada

Muebles
Completamente Amueblada

Cocina
Cocina Equipada

Jardin
Jardín Privado
Jardín Paisajistico
Jardín de fácil mantenimiento

Seguridad
Alarma
Portero Automático

Aparcamiento
Garaje
Párking Privado

Servicios Públicos
Electricidad

Categoría
Golf
Lujo