



## Dúplex en venta en Estepona, Estepona

389.000 - 479.000 €

Referencia: R5133181 Dormitorios: 1 - 2 Baños: 1 - 2 Construido: 51m<sup>2</sup> - 55m<sup>2</sup> Terraza: 18m<sup>2</sup> - 48m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona

Este no es simplemente un lugar para vivir. Es un ecosistema de estilo de vida. Desde los baños al amanecer en su piscina privada hasta los paseos al atardecer por el sendero costero, esto es más que una vivienda: es una declaración. Ubicado en el vibrante corazón del emergente lado oeste de Estepona, este desarrollo de baja densidad y cuidadosamente diseñado presenta una colección de 78 lujosos apartamentos de 1, 2, 3 y 4 dormitorios, creados con visión y esmero. Rodeada de exuberante vegetación y bañada por luz natural, cada residencia ofrece un refugio personal frente a lo ordinario. Hay una elegancia tranquila en los interiores. Una paleta suave de tonos neutros, texturas naturales de madera y piedra, y espacios fluidos con puertas de vidrio de suelo a techo que disuelven el límite entre interior y exterior. La arquitectura en este enclave realza el entorno natural. Una orientación inteligente y una planificación de baja densidad garantizan la máxima privacidad, abundante luz solar y amplias vistas verdes. Cada apartamento armoniza con su entorno. Escultóricas pero discretas, las terrazas curvas imitan el ritmo natural de la costa, mientras que las zonas comunes están profundamente enraizadas en la naturaleza, con cubiertas verdes, vegetación en capas y la suave sombra de las palmeras. Este desarrollo ofrece servicios estilo resort, integrados de forma discreta en el paisaje. Un spa tranquilo oculto tras muros de piedra con flores, un sereno espacio de coworking con vistas al jardín y luz tamizada, y un gimnasio donde las paredes de vidrio muestran árboles en lugar de cintas de correr. Comience el día con un relajante baño en la piscina cubierta climatizada o recargue energías en la refrescante piscina exterior de agua salada. Relájese en el spa con una sensación de paz que el dinero no puede comprar, o comparta una copa junto al fuego con vecinos afines al caer la tarde.



## Características:

Características	Climatización	Vistas
Terraza Cubierta	A/A Frio	Vistas a Jardín
Ascensor	A/A Caliente	Vistas a Piscina
Terraza Privada	Baño	
Baño En-Suite		
Doble acristalamiento		
Armarios Empotrados		
Solario		
Gimnasio		
Sauna		
Access for people with reduced mobility		
Estado	Piscina	Jardín
Nueva Obra	Piscina Comunitaria	Jardín Comunitario
	Con Calefacción	Jardín Privado
	Piscina Cubierta	
	Piscina Privada	
Seguridad	Aparcamiento	Categoría
Recinto Cerrado	Garaje	Nueva Promoción
Portero Automático	Párking Privado	