



## Apartamento Planta Media en venta en Marbella, Marbella

720.000€

Referencia: R5118928 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construído: 85m<sup>2</sup> Terraza: 9m<sup>2</sup>















## Costa del Sol, Marbella

¡Excelente oportunidad de inversión en el corazón de Marbella! Ubicado junto al puerto deportivo y a un paso de la arteria principal de la ciudad, este apartamento forma parte del encantador casco histórico marbellí, ofreciendo lo mejor de ambos mundos: comodidad moderna y el encanto andaluz tradicional. Situado en un edificio de reciente construcción, destaca por sus excelentes calidades y su diseño contemporáneo. La vivienda cuenta con 88 m² construidos, distribuidos en un espacioso salón con cocina abierta, dos dormitorios, dos baños completos y una terraza orientada al este con agradables vistas a la ciudad. Se entrega totalmente equipado y amueblado con mucho gusto, listo para recibir a su nuevo propietario sin necesidad de reformas ni actualizaciones. Ubicada en el centro real de Marbella, con todos los servicios a mano: farmacia 24h, supermercados, pequeño comercio, y a solo 200 metros de la playa. Además, incluye una plaza de garaje en parking subterráneo. Perfecto como residencia habitual, vivienda vacacional o inversión para alquiler turístico en una de las ciudades más codiciadas de la Costa del Sol. Disponibilidad inmediata para visitas. ¡Tenemos llaves!





## Características:

Caracteristicas

Cerca de Transporte

TV Satélite Baño En-Suite

Ascensor

Suelos de Mármol

Doble acristalamiento **Armarios Empotrados** 

WiFi

Domotica Restaurant

Cerca de una Iglesia

Sótano

Fibra óptica

Access for people with reduced

mobility

**Vistas** 

Vistas Urbanas

Vistas Panorámicas

Vistas a Calle

Lado de la Plava

Posición

Orientación

Orientación Noroeste

Oeste

Cerca de Golf Cerca de Puerto

Área Comercial

Cerca del Mar Cerca de Tiendas

Cerca de Cuidad Cerca de Colegios

Ciudad Suburbano **Puerto** Marina

Cerca de Marina

Muebles

**Aparcamiento** 

Párking Privado

Párking Cubierto

Párking Subterráneo

Completamente Amueblada

Cocina

Cocina Equipada

Servicios Públicos

Electricidad

Teléfono

Climatización

Aire Acondicionado

A/A Frio

A/A Caliente

**Estado** 

Buen estado de conservación Excelente estado de conservación

Renovado Recientemente Reformado Recientemente

Nueva Obra

Seguridad

Recinto Cerrado

Alarma

Persianas Eléctricas Portero Automático

Caja fuerte

Categoría Casas de vacaciónes

Inversion

Frente a la playa Urge venta

Lujo Reventa

Contemporáneo