



## Adosada en venta en Estepona, Estepona

595.000 €

Referencia: R5137957    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 128m<sup>2</sup>    Terraza: 20m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Estepona

Ubicada en una de las zonas más deseadas de Estepona, esta acogedora casa adosada combina comodidad, estilo y ubicación privilegiada. La vivienda, en excelente estado de conservación, cuenta con una superficie construida de 128 m<sup>2</sup> distribuidos en dos plantas, dos dormitorios y dos baños completos. En la planta baja encontramos un amplio salón con cocina abierta y un aseo de cortesía, con salida directa a una terraza privada perfecta para disfrutar del clima de la Costa del Sol. En la planta alta se sitúan los dos dormitorios, todos exteriores y luminosos, con dos baños completos, incluido un baño en suite en el dormitorio principal. La propiedad dispone de plaza de garaje incluida y acceso a zonas comunes con piscina y jardines bien cuidados. Su ubicación permite un fácil acceso a la playa, servicios y ocio, siendo ideal tanto para residencia habitual como para inversión. Esta casa ofrece una oportunidad completa de vivir en un entorno tranquilo y exclusivo, combinando confort, funcionalidad y potencial de rentabilidad en pleno corazón de Estepona.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta

Terraza Privada

Doble acristalamiento

Armarios Empotrados

### Vistas

Vistas a Jardín

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Jardín

Jardín Comunitario

### Orientación

Sur

### Posición

Lado de la Playa

Cerca de Puerto

Urbanización

Cerca del Mar

Cerca de Tiendas

Cerca de Ciudad

Cerca de Colegios

Ciudad

Cerca de Marina

Complejo 1ª Línea de Playa

### Muebles

Opcionales

### Aparcamiento

Párking en Calle

### Climatización

Aire Acondicionado

### Estado

Excelente estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Categoría

Reventa