iHOME PROPERTY
ANA TROYANO

info@ihomeproperty.com
+34 679 79 29 79

Apartamento Planta Media en venta en Costalita, Estepona

559.000 €

Referencia: R5139010 **Dormitorios:** 2 **Baños:** 2 **Construído:** 133m^2

info@ihomeproperty.com
+34 679 79 29 79

Costa del Sol, Costalita

Ático Reformado con Espectaculares Vistas al Mar y la Montaña – Costalita, Estepona Este ático reformado en la exclusiva urbanización Costalita combina elegancia, confort y una ubicación privilegiada. Con 133 m² construidos, dos amplios dormitorios y dos modernos baños, es una propiedad ideal tanto como residencia habitual como segunda vivienda. También representa una excelente inversión, ya que se vende con licencia turística en vigor y una alta rentabilidad demostrable en alquiler vacacional. La vivienda se entrega completamente amueblada y decorada con exquisito gusto, equipada con electrodomésticos de alta gama de Siemens, Bosch y Nespresso. El luminoso salón se abre a una amplia terraza desde la que se disfrutan impresionantes vistas al mar Mediterráneo y a la montaña de La Concha, ofreciendo el escenario perfecto para relajarse y disfrutar al aire libre. Como extras destacan las persianas eléctricas y el suelo radiante en los baños, que aportan un plus de comodidad y calidad. Ubicado en una urbanización privada con jardines tropicales, piscina y acceso directo a la playa, el ático incluye plaza de aparcamiento subterráneo y goza de una luminosidad excepcional durante todo el día. Su situación entre Marbella y Estepona es inmejorable: a pocos minutos de Puerto Banús y junto a la senda litoral, rodeado de restaurantes, chiringuitos y todos los servicios necesarios a corta distancia. Una vivienda lista para entrar a vivir o comenzar a rentabilizar desde el primer día. Venta directa de particulares, actualmente no se trabaja con agencias.

info@ihomeproperty.com
+34 679 79 29 79

Características:

Orientación
Orientación Suroeste

Climatización
Aire Acondicionado

Vistas
Vistas al Mar
Vistas a Montaña
Vistas a Jardín
Vistas a Piscina

Posición
Lado de la Playa
Urbanización
Cerca del Mar
Primera línea de Playa

Estado
Excelente estado de conservación

Piscina
Piscina Comunitaria

Muebles
Completamente Amueblada

Cocina
Cocina Equipada

Jardin
Jardín Comunitario

Seguridad
Recinto Cerrado
Seguridad de 24 horas

Aparcamiento
Párking Subterráneo

Servicios Públicos
Electricidad
Gas

Categoría
Casas de vacaciónes
Inversion
Frente a la playa
Golf
Contemporáneo