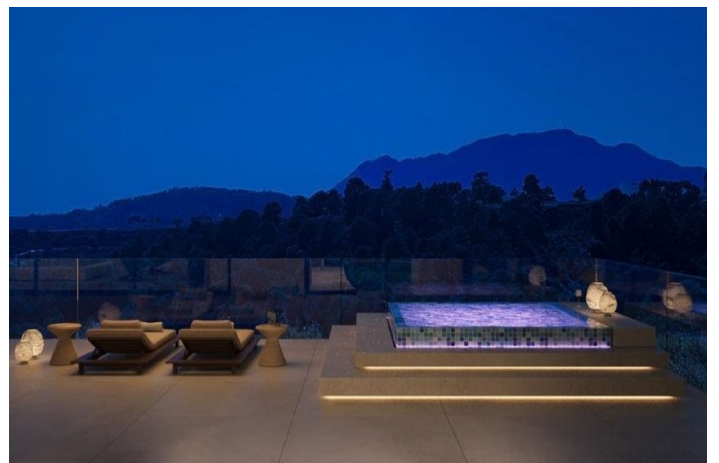




## Villa - Chalet en venta en Benahavís, Benahavís

8.900.000 €

Referencia: R5139955    Dormitorios: 6    Baños: 7    Terreno: 5.260m<sup>2</sup>    Construido: 1.280m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Benahavís

Exquisito proyecto de villa de seis dormitorios en Marbella Club Golf Resort con impresionantes vistas panorámicas al mar.

Este excepcional proyecto de villa de lujo a estrenar se encuentra en el prestigioso Marbella Club Golf Resort en Benahavís, Málaga. Con una ubicación privilegiada en la ladera de la montaña, la propiedad ofrece impresionantes vistas panorámicas a las montañas, al campo de golf y a los paisajes circundantes. Con una generosa superficie construida de 1.200 m<sup>2</sup> sobre una amplia parcela privada de 5.260 m<sup>2</sup>, esta residencia está diseñada para quienes buscan el máximo confort, privacidad y sofisticación moderna.

La villa cuenta con seis amplios dormitorios, cada uno con su propio baño en suite, así como un aseo de cortesía, garantizando un alojamiento cómodo para familiares e invitados. Los interiores están meticulosamente equipados con acabados de alta gama, incluyendo suelos de porcelanato, armarios empotrados y puertas de cristal, mientras que la cocina totalmente equipada y la cocina de servicio independiente ofrecen espacios culinarios versátiles. Las áreas de salón y comedor se abren tanto a terrazas cubiertas como descubiertas, integrando a la perfección los espacios interiores y exteriores. La propiedad es completamente accesible mediante ascensor y está equipada con tecnología domótica, calefacción por suelo radiante en toda la vivienda, unidades individuales de aire acondicionado y sistemas de aerotermia para garantizar el confort durante todo el año.

El entretenimiento y el bienestar son el eje central de esta villa, que dispone de piscina privada climatizada, gimnasio, sala de cine, bodega y sistema Dolby Stereo Surround. El sótano, trastero, cuarto de instalaciones y lavandería ofrecen soluciones prácticas para la vida diaria, mientras que el garaje privado y la urbanización cerrada con seguridad 24 horas, cámaras de vigilancia y videoportero garantizan la tranquilidad. La villa también es apta para mascotas y accesible para personas con movilidad reducida, adaptándose a diversas necesidades de estilo de vida.

Los residentes se benefician de la proximidad a una amplia gama de servicios, incluyendo tiendas, colegios, parques infantiles, la playa, el puerto deportivo y el vibrante centro urbano. La propiedad está idealmente situada para los amantes del golf, al encontrarse dentro de un reconocido resort de golf y cerca de otros campos adicionales. Con características como paneles solares, riego automático, depósito de agua, persianas eléctricas, televisión por satélite, internet de fibra óptica y un completo sistema de alarma, esta villa ejemplifica el lujo contemporáneo en una de las ubicaciones más codiciadas de la Costa del Sol.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Ascensor  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
TV Satélite  
Trastero - Almacén  
Baño En-Suite  
Suelos de Mármol  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
Solario  
WiFi  
Gimnasio  
Sauna  
Sala de Juegos  
Apartment. Huéspedes  
Lavadero  
Suelo de Madera  
Jacuzzi  
Barbacoa  
Domotica  
Alojamiento del personal  
Sótano  
Fibra óptica  
Access for people with reduced mobility

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Montaña  
Vistas Panorámicas  
Vistas a Jardín  
Vistas a Piscina  
Vistas a Golf

### Piscina

Con Calefacción  
Piscina Cubierta  
Piscina Privada

### Jardín

Jardín Privado

### Orientación

Sur

### Posición

Cerca de Golf  
Urbanización  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Ciudad  
Cerca de Colegios  
Cerca de los Bosques  
Cerca de Marina

### Muebles

Sin Amueblar

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Seguridad de 24 horas  
Alarma  
Persianas Eléctricas  
Portero Automático

### Climatización

Aire Acondicionado  
A/A Frio  
A/A Caliente  
Calefacción Central.

### Estado

Excelente estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Garaje  
Párking Privado  
More Than One



---

**Servicios Públicos**

Electricidad  
Agua Potable  
Teléfono

**Categoría**

Inversion  
Golf  
Lujo  
Contemporáneo