



# Apartamento Planta Media en venta en Marbella, Marbella

800.000 €

Referencia: R4927258    Dormitorios: 6    Baños: 2    Construido: 187m<sup>2</sup>    Terraza: 40m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Marbella

Inversión de compra en el casco antiguo de Marbella. Edificio compuesto de 2 fincas registrales, donde se vende una de las fincas correspondiente a la mitad del conjunto del edificio, que ya se encuentra dividida mediante división horizontal . La finca que se vende se compone de una vivienda con patio privado en la planta primera, además de otra vivienda en la planta segunda, que a su vez tiene acceso a una gran terraza privada tipo solárium . La elegante entrada recibidor a la casa, junto al patio de luces que da acceso a ambas fincas, son parte de las zonas comunes del edificio. La casa data de comienzos de siglo XX , con la mejor localización posible ubicada en una de las más pintorescas calles, junto a los más reconocidos "Boutique Hoteles" que operan en la zona y el famoso Hotel La Fonda, en la Plaza de Santo Cristo. La casa se compone de varias habitaciones, distribuidas entre las 2 plantas, todas ellas con techos muy altos y con vigas de madera vistas, característica de las casas elegantes y señoriales de la época. Sin lugar a dudas, esta propiedad representa una oportunidad de compra real e irrepetible.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta

Terraza Privada

Solario

### Estado

Requiere Restauración

### Orientación

Sur

### Aparcamiento

Párking en Calle

### Vistas

Vistas a Patio

Vistas Urbanas

### Categoría

Inversion