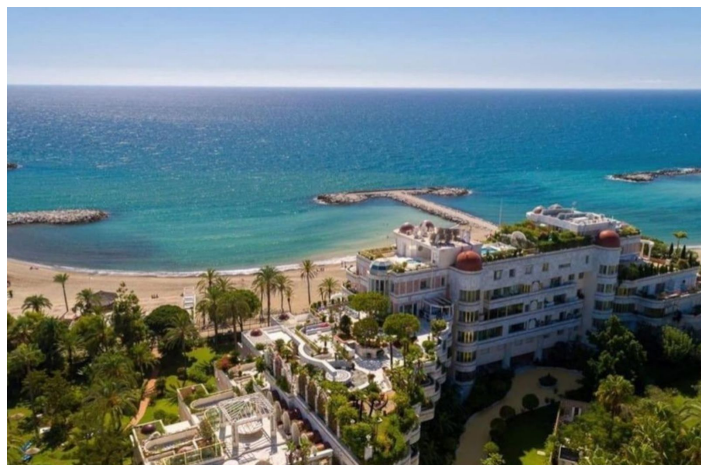




Dúplex en alquiler en Puerto Banús, Marbella

9.500 - 9.500 €

Referencia: R5139979 Dormitorios: 5 Baños: 6 Construido: 462m² Terraza: 100m²





Costa del Sol, Puerto Banús

Dream Duplex in Gray d'Albion, Puerto Banús

Welcome to a unique corner of luxury on the Costa del Sol. This exclusive 556 m² duplex, located on the ground floor of the prestigious Gray d'Albion complex, is a true masterpiece of space, design and comfort.

5 bedrooms and 6 bathrooms, each thoughtfully designed.

Spacious, bright interiors with direct access to private terraces and the lush tropical gardens of the residence.

Prime beachfront location, just steps away from the golden sands of Puerto Banús.

Complete privacy: gated community with 24-hour security, 2 underground parking spaces and a storage room.

A genuine oasis in the heart of the city, with tropical gardens and a large communal pool.

Walking distance to fine dining restaurants, luxury boutiques, schools, bars and all amenities of Puerto Banús.

This duplex is not just a property – it is an exclusive lifestyle, filled with sea, light and elegance.



Características:

Características

Terraza Cubierta
Ascensor
Cerca de Transporte
Terraza Privada
Trastero - Almacén
Armarios Empotrados
Lavadero
Fibra óptica

Vistas

Vistas al Mar
Vistas Panorámicas
Vistas a Playa
Vistas a Puerto
Vistas a Esqui

Orientación

Sur

Climatización

Aire Acondicionado

Posición

Lado de la Playa
Cerca de Puerto
Urbanización
Cerca del Mar
Cerca de Ciudad
Cerca de Colegios
Primera línea de Playa
Ciudad
Puerto
Marina
Cerca de Marina
Complejo 1ª Línea de Playa

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

Recinto Cerrado
Seguridad de 24 horas

Estado

Buen estado de conservación
Excelente estado de conservación

Piscina

Piscina Comunitaria

Jardín

Jardín Comunitario
Jardín Privado

Servicios Públicos

Electricidad

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Parking Subterráneo