



## Villa - Chalet en venta en Estepona, Estepona

1.400.000 €

Referencia: R5139001    Dormitorios: 3    Baños: 4    Construido: 220m<sup>2</sup>    Terraza: 334m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Estepona

Villa de lujo moderna con vistas panorámicas en Valle Romano Golf!

Esta villa moderna y de nueva construcción en Valle Romano Golf, en Estepona, ofrece impresionantes vistas panorámicas tanto del campo de golf como del mar Mediterráneo.

Valle Romano es una zona muy solicitada en la Costa del Sol, conocida por su campo de golf, Valle Romano Golf Resort, y es popular entre golfistas, veraneantes y aquellos que buscan una residencia tranquila durante todo el año, cerca tanto del golf como de la playa.

La vivienda está diseñada con un enfoque en la luz, el espacio y la comodidad, e incluye una piscina privada y una terraza en la azotea con vistas espectaculares. En la planta de entrada encontramos una cocina abierta y un comedor que se abre a grandes ventanales y a una fantástica terraza, perfecta para relajarse o para reuniones sociales. Una planta abajo se encuentra una elegante y acogedora sala de TV, mientras que la planta superior alberga tres dormitorios con tres baños y un amplio balcón con vistas mágicas. La terraza en la azotea de la villa eleva la experiencia con vistas aún más impresionantes.

El aparcamiento privado está convenientemente ubicado al lado de la casa, y servicios como supermercado, farmacia y restaurantes se encuentran a solo 3 km, mientras que el animado puerto de Estepona y el nuevo paseo marítimo están a solo 5 km. Esta villa combina lujo moderno, vistas impresionantes y una ubicación inmejorable: un sueño para quienes desean disfrutar del estilo de vida de la Costa del Sol durante todo el año.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Terraza Privada  
Baño En-Suite  
Suelos de Mármol  
Armarios Empotrados  
Solario

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas Panorámicas  
Vistas a Golf

### Cocina

Cocina Equipada

### Categoría

Golf

### Orientación

Orientación Sureste

### Estado

Excelente estado de conservación

### Jardin

Jardín Privado

### Climatización

Calefacción Central.

### Piscina

Piscina Privada

### Aparcamiento

Parking Privado