



# Pareada en venta en San Pedro de Alcántara, San Pedro de Alcántara

795.000 €

Referencia: R5133661    Dormitorios: 5    Baños: 4    Terreno: 217m<sup>2</sup>    Construído: 194m<sup>2</sup>    Terraza: 191m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

Esta excepcional vivienda pareada, la más grande del codiciado complejo Señorío de Mainake, se sitúa en pleno corazón de San Pedro Alcántara y destaca por su generosa distribución en tres plantas. En la planta baja, un elegante hall de entrada con escalera conduce a las plantas superiores. La gran cocina independiente con zona de comedor resulta ideal para reuniones familiares, mientras que el espacioso salón se abre directamente a una terraza cubierta perfecta para disfrutar todo el año. En este nivel también encontramos un baño completo con ducha a ras de suelo y armario empotrado, un práctico trastero junto a la entrada, y un carport privado y cerrado con capacidad para un coche. La primera planta alberga el dormitorio principal con baño en suite y armarios empotrados, dos luminosos dormitorios adicionales también con armarios empotrados, y un segundo baño completo con bañera. Todas las habitaciones cuentan con abundante luz natural, aire acondicionado frío/calor y un ambiente tranquilo y confortable. En la segunda planta, se ubican dos dormitorios más, uno de ellos con acceso directo a una soleada terraza solárium con vistas abiertas. Uno de los dormitorios dispone de armarios empotrados y un cuarto baño completo da servicio a este nivel. En un complejo privado con piscina comunitaria, esta propiedad ofrece comodidad a un paso de todos los servicios. La playa está a pocos minutos caminando, Puerto Banús se encuentra a solo 5 minutos en coche y el centro de Marbella a 10 minutos, lo que convierte esta casa en una opción perfecta tanto como residencia habitual como para vacaciones.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
Suelos de Mármol  
Armarios Empotrados  
Solario

### Vistas

Vistas Urbanas  
Vistas a Calle

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Aparcamiento

Párking Cubierto

### Orientación

Sur

### Posición

Cerca de Golf  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Ciudad  
Cerca de Colegios

### Muebles

Sin Amueblar

### Climatización

Aire Acondicionado

### Estado

Excelente estado de conservación

### Cocina

Cocina Parcialmente Equipada