



Estudio en Planta Baja en alquiler en Nueva Andalucía, Marbella

2.000 - 2.000 €

Referencia: R5146774 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 100m² Terraza: 12m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Apartamento moderno de dos dormitorios, recién amueblado y muy espacioso con una gran terraza, situado cerca de Puerto Banús (a 5-10 minutos a pie) en la urbanización La Dama de Noche, con una ubicación ideal.

La propiedad cuenta con jardín privado, con un cuidado paisaje y un gran naranjo con abundante producción durante el invierno. La comunidad cuenta con 6 pistas de pádel (gratuitas), zona de juegos infantiles, 2 grandes piscinas (abiertas en verano) y un acogedor restaurante que sirve almuerzos y cenas a diario.

Urbanización cerrada y segura.

Disponible desde el 15 de septiembre al 30 de mayo 2026.

No dudes en contactarnos para visitarlo.



Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza Cubierta	Este	Aire Acondicionado
Cerca de Transporte	Sur	A/A Frio
Terraza Privada		A/A Caliente
24 Horas Recepción		
WiFi		
Paddle Tenis		
Pista de Tenis		
Bar		
Restaurant		
Access for people with reduced mobility		
Vistas	Posición	Estado
Vistas a Jardín	Área Comercial	Buen estado de conservación
	Cerca de Golf	Excelente estado de conservación
	Cerca de Puerto	Reformado Recientemente
	Urbanización	
	Cerca del Mar	
	Cerca de Tiendas	
	Cerca de Colegios	
	Cerca de Marina	
Piscina	Muebles	Cocina
Piscina Comunitaria	Completamente Amueblada	Cocina Equipada
Children`s Pool		
Jardín	Seguridad	Aparcamiento
Jardín Comunitario	Recinto Cerrado	Párking Subterráneo
Jardín Privado	Seguridad de 24 horas	Garaje
	Alarma	Párking Privado
	Portero Automático	Párking Libre
	Caja fuerte	Párking en Calle
		Párking Comunitario
Servicios Públicos	Categoría	
Electricidad	Casas de vacaciones	
Teléfono	Inversión	
	Lujoso	