



# Ático en venta en The Golden Mile, Marbella

5.390.000 €

Referencia: R5147437    Dormitorios: 3    Baños: 4    Construido: 588m<sup>2</sup>    Terraza: 351m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, The Golden Mile

Este exclusivo ático dúplex se encuentra en Epic Marbella, en la prestigiosa Milla de Oro de Marbella. Con 586 m<sup>2</sup> construidos y 351 m<sup>2</sup> de terrazas orientadas al suroeste, ofrece vistas panorámicas al mar Mediterráneo y a La Concha. El interior destaca por su elegancia, con una cocina y armarios empotrados de Fendi Casa. La cocina está totalmente equipada con electrodomésticos Gaggenau de alta gama y se integra con zonas de estar abiertas que dan paso a las amplias terrazas. Dispone de tres dormitorios en suite y un aseo de invitados, garantizando espacio y privacidad. Esta propiedad de nueva construcción incluye dos plazas de garaje, trastero y jardín privado. Epic Marbella ofrece un estilo de vida incomparable: Social Club amueblado por Fendi, spa privado con piscina cubierta y un centro deportivo de alto nivel con gimnasio Technogym, pistas de tenis, pádel, fútbol, estudio de yoga y pilates, zona HIIT y simulador de golf.



## Características:

### Características

Ascensor  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
Baño En-Suite  
Solario  
Gimnasio  
Sauna  
Paddle Tennis  
Jacuzzi  
Bar  
Domotica  
Fibra óptica

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Montaña  
Vistas Panorámicas  
Vistas al Campo  
Vistas a Jardín  
Vistas a Piscina

### Piscina

Con Calefacción  
Piscina Cubierta  
Piscina Privada

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Seguridad de 24 horas  
Portero Automático

### Calificación energética

A

### Orientación

Sur

### Posición

Cerca de Golf  
Cerca de Puerto  
Urbanización  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Ciudad  
Cerca de Colegios

### Muebles

Completamente Amueblada

### Aparcamiento

Párking Privado  
More Than One

### CO2 Emission Rating

A

### Climatización

Aire Acondicionado  
Suelo Radiante

### Estado

Nueva Obra

### Jardin

Jardín Comunitario

### Categoría

Lujo