



## Villa - Chalet en venta en Los Flamingos, Benahavís

9.900.000 €

Referencia: R5005957 Dormitorios: 6 Baños: 6 Terreno: 1.450m<sup>2</sup> Construido: 900m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Los Flamingos

Villa de Lujo en Primera Línea de Golf en Los Flamingos, con Vistas Panorámicas. Situada en la exclusiva zona de Los Flamingos Golf, en Benahavís, Málaga, esta impresionante villa de lujo combina diseño moderno con una ubicación privilegiada. Con un total de 900m<sup>2</sup> construidos sobre una parcela de 1,450m<sup>2</sup>, esta propiedad ofrece un entorno único rodeado de vistas panorámicas al mar, la montaña y el campo de golf, ideal para quienes buscan un estilo de vida sofisticado y tranquilo. La villa cuenta con seis amplios dormitorios, todos con baños en suite, garantizando privacidad y confort. Las zonas comunes incluyen un luminoso salón con chimenea, un comedor independiente y una cocina totalmente equipada de diseño abierto, complementada por una práctica sala de lavandería y una kitchenette adicional. Los acabados de alta calidad, como suelos de porcelana y calefacción por suelo radiante en los baños, subrayan el nivel de detalle y lujo de la propiedad. El exterior de la villa es igualmente impresionante, con un jardín privado cuidadosamente diseñado y una piscina que invita a disfrutar del clima mediterráneo. Las terrazas, tanto cubiertas como descubiertas, ofrecen espacios ideales para relajarse, organizar reuniones o simplemente disfrutar de las vistas espectaculares. Además, la propiedad cuenta con un sistema de riego automático y una zona de barbacoa para mayor comodidad. Entre las características adicionales destacan el sistema de domótica, aire acondicionado individual, conexión a internet de fibra óptica, sistema de sonido Dolby Stereo Surround y una entrada con videoportero. La villa también dispone de un garaje privado, un sótano con sala de juegos y espacio de almacenamiento, y es completamente accesible para personas con movilidad reducida. Su proximidad a servicios, colegios, playas, campos de golf y transporte hacen de esta propiedad una opción inigualable para quienes buscan una residencia de lujo en la Costa del Sol.



## Características:

Características  
 Terraza Cubierta  
 Ascensor  
 Cerca de Transporte  
 Terraza Privada  
 TV Satélite  
 Trastero - Almacén  
 Baño En-Suite  
 Doble acristalamiento  
 Armarios Empotrados  
 Solario  
 WiFi  
 Gimnasio  
 Sauna  
 Sala de Juegos  
 Aprtmnt. Huéspedes  
 Casa de Huéspedes  
 Lavadero  
 Jacuzzi  
 Bar  
 Barbacoa  
 Domotica  
 Alquiler de Coches  
 Servicio de Autobuses  
 Alojamiento del personal  
 Sótano  
 Fibra óptica  
 Access for people with reduced mobility

### Orientación

Sur

### Climatización

Aire Acondicionado  
 A/A Frio  
 A/A Caliente  
 Chimenea  
 Suelo Radiante  
 Baño

### Posición

Cerca de Golf  
 Urbanización  
 Cerca de Tiendas  
 Cerca de Colegios  
 Primera línea de Golf

### Estado

Excelente estado de conservación

### Muebles

Opcionales

### Cocina

Cocina Equipada

### Vistas

Vistas al Mar  
 Vistas a Montaña  
 Vistas Panorámicas  
 Vistas a Jardín  
 Vistas a Piscina  
 Vistas a Golf  
 Vistas a Lago

### Piscina

Con Calefacción  
 Piscina Cubierta  
 Piscina Privada

### Jardín

Jardín Privado

### Seguridad

Seguridad de 24 horas  
 Alarma  
 Persianas Eléctricas

### Aparcamiento

Garaje  
 Párking Privado  
 Párking Cubierto



---

<b>Servicios Públicos</b>	Portero Automático	More Than One
Electricidad	Categoría	Calificación energética
Agua Potable	Inversion	B
Teléfono	Golf	
Gas	Lujo	
	Reventa	
	Contemporáneo	
<b>CO2 Emission Rating</b>		
B		