



Adosada en venta en Estepona, Estepona

599.000 €

Referencia: R4994476 Dormitorios: 3 Baños: 3 Terreno: 60m² Construido: 180m² Terraza: 40m²





Costa del Sol, Estepona

MARAVILLOSO ADOSADO CON VISTAS AL MAR, AMPLIO JARDÍN ,SOLARIUM y ASCENSOR PRIVADO, Estepona.

Precioso adosado completamente reformado. Ubicado en una tranquila zona residencial de Estepona, junto a supermercados, comercios y un colegio internacional y a tan solo 200 metros de la playa y su hermoso paseo marítimo con gran variedad de chiringuitos, restaurantes y zonas de ocio. Los puertos de Estepona y La Duquesa, ambos a 5 min conduciendo.

Esta fantástica vivienda, ha sido recientemente reformada, con materiales de alta calidad, está distribuida en 2 plantas y solarium. Con una orientación sur, disfruta de luz natural durante todo el dia. Al entrar nos recibe un luminoso y amplio salón con la cocina integrada. A través de amplios ventanales, conectan a una terraza cubierta con toldos y ventiladores, y al jardín privado de 60 m2, con vistas al mar.

En la primera planta, encontramos las 3 habitaciones, una de ellas con baño ensuite y terraza desde la que puedes subir al solarium, y disfrutar de las panorámicas sobre toda la costa.

La vivienda dispone de un ascensor privado que funciona a la perfección y conecta todas las plantas y a su parking privado con tamaño para 2 vehículos.

Esta bonita casa, se encuentra dentro de una urbanización privada bien cuidada, que ofrece dos piscinas, de adultos y dos de niños, zonas verdes y pista de pádel.

Es una vivienda ideal tanto para disfrutarla como para rentabilizarla con un alto potencial de alquiler. ¡Una visita recomendada!



Características:

| | | |
|-------------------------------|----------------------|----------------------------------|
| Características | Orientación | Climatización |
| Terraza Cubierta | Sur | Aire Acondicionado |
| Ascensor | Orientación Sureste | A/A Frio |
| Cerca de Transporte | | A/A Caliente |
| Terraza Privada | | |
| TV Satélite | | |
| Trastero - Almacén | | |
| Baño En-Suite | | |
| Suelos de Mármol | | |
| Doble acristalamiento | | |
| Armarios Empotrados | | |
| Solario | | |
| WiFi | | |
| Paddle Tenis | | |
| Pista de Tenis | | |
| Vistas | Posición | Estado |
| Vistas al Mar | Área Comercial | Excelente estado de conservación |
| Vistas a Montaña | Cerca de Puerto | Renovado Recientemente |
| Vistas Panorámicas | Urbanización | Reformado Recientemente |
| Vistas al Campo | Cerca del Mar | |
| Vistas a Jardín | Cerca de Tiendas | |
| Vistas a Piscina | Cerca de Ciudad | |
| Vistas a Playa | Cerca de Colegios | |
| Vistas Urbanas | Cerca de los Bosques | |
| Vistas a Calle | Cerca de Marina | |
| Piscina | Muebles | Cocina |
| Piscina Comunitaria | Opcionales | Cocina Equipada |
| Children`s Pool | | |
| Jardín | Seguridad | Aparcamiento |
| Jardín Comunitario | Recinto Cerrado | Párking Subterráneo |
| Jardín Privado | Portero Automático | Garaje |
| Jardín Paisajístico | | Párking Privado |
| Jardín de fácil mantenimiento | | Párking Cubierto |
| | | More Than One |
| Servicios Públicos | Categoría | |
| Electricidad | Casas de vacaciones | |
| Agua Potable | Inversión | |
| Teléfono | Lujoso | |
| | Reventa | |