



## Apartamento Planta Baja en venta en Benahavís, Benahavís

880.000 €

Referencia: R5151628    Dormitorios: 3    Baños: 2    Construido: 199m<sup>2</sup>    Terraza: 55m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Benahavís

Apartamento de lujo en planta baja en Capanes del Golf – Vida estilo resort dentro del campo de golf El Higueral, cerca de Marbella, Benahavís y Estepona.

Descubre este espacioso apartamento en Capanes del Golf con comodidades de estilo resort, jardines tropicales y fácil acceso al pueblo de Benahavís, Marbella, Puerto Banús y servicios locales.

Disfruta de la combinación perfecta de lujo y comodidad en este apartamento en planta baja, ubicado en el prestigioso complejo Capanes del Golf, dentro del campo de golf El Higueral. Ideal para inversores, quienes buscan una residencia permanente o una experiencia de vida estilo resort, esta propiedad ofrece todo lo que necesitas.

El apartamento cuenta con dos amplios dormitorios, una cocina moderna y una cómoda sala de estar con acceso directo a una gran terraza privada que a su vez tiene acceso directo a los jardines y se encuentra a pocos pasos de la piscina principal. Disfruta de vistas serenas a los jardines tropicales, la piscina y la casa club desde tu espacio exterior privado.

Una de sus características únicas es el área adicional de 110 m<sup>2</sup>, actualmente configurada como dos dormitorios extras y otra gran sala de estar, accesible a través del pasillo comunitario o desde el propio apartamento. Este espacio flexible ofrece un increíble potencial para ampliar el área habitable o crear una unidad de alquiler.

Capanes del Golf ofrece comodidades de estilo resort, incluyendo cinco piscinas exteriores, un spa de última generación con piscina cubierta climatizada, jacuzzi, sauna, baño turco y un gimnasio completamente equipado. El complejo está bien conectado, ofreciendo fácil acceso a servicios esenciales como colegios, tiendas, restaurantes y centros médicos.

Situado a solo 5 minutos de Benahavís y a 15 minutos del glamuroso Puerto Banús, la propiedad es ideal para quienes buscan proximidad a alta gastronomía, tiendas y entretenimiento, estando a la vez rodeados de tranquilas vistas al campo de golf.

El apartamento también incluye un garaje privado, añadiendo comodidad a su lista de beneficios.

Ya sea que estés buscando una vivienda de lujo, una propiedad de inversión o un tranquilo refugio de golf, este apartamento en Capanes del Golf es una oportunidad única.



## Características:

### Características

Ascensor  
Trastero - Almacén  
Gimnasio  
Sauna  
Fibra óptica  
Access for people with reduced mobility

### Vistas

Vistas a Jardín  
Vistas a Piscina

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Párking Subterráneo

### Orientación

Oeste  
Orientación Suroeste

### Posición

Cerca de Golf  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Colegios  
Primera línea de Golf

### Jardín

Jardín Comunitario

### Categoría

Inversion  
Golf  
Lujo  
Reventa

### Climatización

Aire Acondicionado  
A/A Frio  
A/A Caliente

### Piscina

Piscina Comunitaria  
Con Calefacción  
Piscina Cubierta

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Seguridad de 24 horas