



Ático en venta en Estepona, Estepona

450.000 €

Referencia: R5062255 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 89m² Terraza: 104m²





Costa del Sol, Estepona

Ático primera linea golf Ático ubicado en Estepona Golf, dentro del recién construido complejo Sunny Golf. La comunidad cuenta con piscina y aparcamiento exterior, con una plaza de aparcamiento incluida. Ofrece 2 dormitorios y 2 baños, uno de ellos en-suite. Dispone de una terraza en el nivel principal y una terraza en la azotea en la planta superior, disfrutando de sol durante todo el día. Los dormitorios son de tamaño generoso, con armarios empotrados y persianas eléctricas. Ambos baños están completamente equipados con duchas y presentan atractivas opciones de materiales en colores cálidos y naturales. La cocina de planta abierta se integra con el salón, creando una sensación de amplitud y excelentes zonas sociales, con la posibilidad de añadir más espacio o una barra de desayuno. Disfrute de las vistas al campo de golf y la naturaleza, junto con vistas parciales al mar. La propiedad está a solo 3 minutos en coche de la playa, tiendas, restaurantes y servicios. El centro de Estepona está a 10 minutos en coche. También se encuentra a poca distancia a pie de Estepona Golf y su casa club, que ha mejorado recientemente bajo una nueva dirección. Esta es una zona en crecimiento y dinámica, con muchos proyectos de desarrollo prioritarios. El apartamento se completó a finales de 2024 y está a estrenar y listo para que un comprador le dé su toque personal.



Características:

Características

Ascensor
Terraza Privada
Baño En-Suite
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
Solario

Vistas

Vistas al Mar
Vistas a Montaña
Vistas Panorámicas
Vistas al Campo
Vistas a Jardín
Vistas a Piscina
Vistas a Golf
Vistas a Bosques

Piscina

Piscina Comunitaria

Jardin

Jardín Comunitario

Servicios Públicos

Electricidad
Agua Potable
Paneles Solares Térmicas

CO2 Emission Rating

A

Orientación

Sur

Posición

Urbanización
Campo
Cerca de los Bosques

Muebles

Sin Amueblar

Seguridad

Recinto Cerrado
Persianas Eléctricas
Portero Automático

Categoría

Casas de vacaciones
Inversion
Golf
Reventa

Climatización

Aire Acondicionado
A/A Frio
A/A Caliente

Estado

Excelente estado de conservación
Nueva Obra

Cocina

Cocina Parcialmente Equipada

Aparcamiento

Párking Privado
Párking Libre

Calificación energética

B