



Apartamento Planta Media en venta en Estepona, Estepona

320.000 €

Referencia: R5153017 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 98m² Terraza: 10m²





Costa del Sol, Estepona

En el corazón de la Costa del Sol, te presentamos este amplio apartamento situado en la tranquila zona de Seghers, en Estepona. Con una ubicación estratégica a pocos pasos del Puerto Deportivo, la playa y el encantador centro del pueblo, esta vivienda destaca por su excelente potencial para reformar y convertirla en una joya residencial o una inversión con alta rentabilidad.

La propiedad está distribuida en tres dormitorios luminosos, un baño completo, un salón independiente con acceso a una terraza perfecta para disfrutar del clima mediterráneo, y una cocina que puede ser rediseñada para adaptarse a las necesidades modernas. El suelo de mármol y la orientación que garantiza una gran luminosidad son detalles que aportan un carácter especial a este inmueble. Además, la comunidad ofrece una piscina para relajarte durante los meses más cálidos y parking privado, asegurando comodidad y tranquilidad.

Estepona, conocida como "El Jardín de la Costa del Sol", combina modernidad con el encanto de un pueblo andaluz tradicional. La zona de Seghers destaca por su proximidad a servicios esenciales y su ambiente residencial. A menos de 10 kilómetros, encontrarás el reconocido **Colegio Internacional San José**, un referente educativo en la zona. Para tus compras, el **Centro Comercial Laguna Village**, con tiendas exclusivas y restaurantes frente al mar, está a solo unos minutos en coche.

En cuanto al transporte, las conexiones son excelentes. Las líneas de autobús más cercanas incluyen las que conectan Estepona con Marbella, Málaga y otras localidades de la Costa del Sol. Para quienes prefieren el tren, la estación de cercanías más cercana se encuentra en Fuengirola, a unos 40 minutos en coche, mientras que las líneas de metro no están disponibles en esta área, lo que realza el carácter tranquilo y exclusivo de la zona.

Un barrio con encanto

Seghers es una de las áreas más buscadas de Estepona debido a su combinación de tranquilidad y proximidad a puntos clave. Pasear por las calles del casco antiguo, disfrutar de los restaurantes locales o relajarte en las playas de aguas cristalinas son solo algunas de las actividades que esta ubicación privilegiada pone a tu alcance.

Apartamento en Seghers, 98 m², 3 dormitorios, 1 baño, salón independiente, cocina, orientación norte.



Características:

Características

WiFi

Cerca de una Iglesia

Vistas

Vistas a Jardín

Vistas a Piscina

Piscina

Piscina Comunitaria

Jardín

Jardín Comunitario

Categoría

Casas de vacaciones

Inversion

Orientación

Norte

Posición

Cerca de Puerto

Urbanización

Cerca del Mar

Cerca de Tiendas

Cerca de Ciudad

Cerca de Colegios

Ciudad

Puerto

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

Alarma

Portero Automático

Climatización

Aire Acondicionado

A/A Frio

A/A Caliente

Estado

Buen estado de conservación

Cocina

Cocina Equipada

Servicios Públicos

Electricidad

Teléfono