



## Ático Dúplex en venta en Marbella, Marbella

577.972€

Referencia: R5155993 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construído: 96m² Terraza: 15m²















## Costa del Sol, Marbella

Ático dúplex con vistas panorámicas al mar en Marbella Exclusiva vivienda ubicada en la prestigiosa zona del Hospital Quirón, a escasos minutos a pie de la playa. Este luminoso ático dúplex ofrece inigualables vistas panorámicas al mar y al puerto. La propiedad se distribuye en dos amplios dormitorios con vistas al mar, dos baños completos, cocina totalmente equipada y una acogedora terraza de 8 m² ideal para disfrutar del entorno. La urbanización cuenta con magníficas zonas comunes: una amplia piscina principal con servicio de socorrista, piscina infantil, áreas ajardinadas, espacios para juegos y una refrescante cascada de agua. Además, dispone de control de acceso para mayor seguridad. Su ubicación es inmejorable, rodeada de todo tipo de servicios: supermercados, farmacias, colegios, fruterías, parque infantil y el reconocido Hospital Quirón, abierto las 24 horas. Una oportunidad única para vivir en un enclave privilegiado de Marbella, con todas las comodidades y la playa a un paso.





## Características:

Terraza Privada Suelos de Mármol

Agua Potable

Caracteristicas Orientación Climatización

Ascensor Sur Aire Acondicionado

Cerca de Transporte

Doble acristalamiento
Armarios Empotrados

VistasPosiciónEstadoVistas al MarÁrea ComercialBuen estado de conservación

Vistas a Puerto Cerca del Mar

Cerca de Tiendas Cerca de Colegios

Ciudad
Piscina Muebles Cocina

Piscina Comunitaria Completamente Amueblada Cocina Equipada

Jardin Seguridad Aparcamiento

Jardín Comunitario Recinto Cerrado Párking Subterráneo

Servicios Públicos
Electricidad