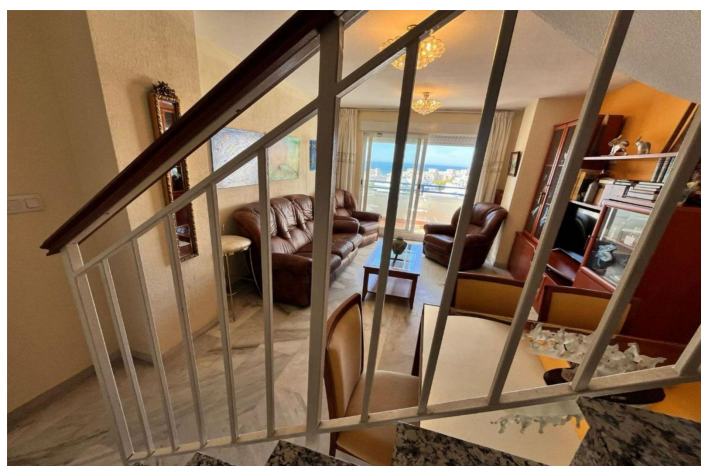




## Ático Dúplex en venta en Marbella, Marbella

577.972 €

Referencia: R5155993    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 96m<sup>2</sup>    Terraza: 15m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Marbella

Ático dúplex con vistas panorámicas al mar en Marbella Exclusiva vivienda ubicada en la prestigiosa zona del Hospital Quirón, a escasos minutos a pie de la playa. Este luminoso ático dúplex ofrece inigualables vistas panorámicas al mar y al puerto. La propiedad se distribuye en dos amplios dormitorios con vistas al mar, dos baños completos, cocina totalmente equipada y una acogedora terraza de 8 m<sup>2</sup> ideal para disfrutar del entorno. La urbanización cuenta con magníficas zonas comunes: una amplia piscina principal con servicio de socorrista, piscina infantil, áreas ajardinadas, espacios para juegos y una refrescante cascada de agua. Además, dispone de control de acceso para mayor seguridad. Su ubicación es inmejorable, rodeada de todo tipo de servicios: supermercados, farmacias, colegios, fruterías, parque infantil y el reconocido Hospital Quirón, abierto las 24 horas. Una oportunidad única para vivir en un enclave privilegiado de Marbella, con todas las comodidades y la playa a un paso.



## Características:

### Características

Ascensor  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
Suelos de Mármol  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Puerto

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Jardín

Jardín Comunitario

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua Potable

### Orientación

Sur

### Posición

Área Comercial  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Colegios  
Ciudad

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Recinto Cerrado

### Climatización

Aire Acondicionado

### Estado

Buen estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Parking Subterráneo