



Ático en venta en Nueva Andalucía, Marbella

1.750.000 €

Referencia: R5073538 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construido: 200m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Increíble propiedad única en el corazón de Nueva Andalucía. Perfectamente situado, la propiedad cuenta con impresionantes vistas de La Concha y ofrece un tranquilo retiro con una terraza muy grande con encantadores árboles de limón. El diseño de esta propiedad es abierto y agradable. A la izquierda, un amplio salón con una gran chimenea crea un ambiente cálido y elegante. Adjacent es una cocina totalmente equipada y una zona de lavandería al aire libre. Este lado de la propiedad también cuenta con un confortable dormitorio, ideal para los huéspedes o la familia. En el lado derecho de la entrada, encontrará dos dormitorios adicionales bien designados y un aseo de invitados. Balcones en cada lado de la propiedad, con árboles de limón, así como ventanas de ático, proporcionan abundante luz natural y una conexión encantadora con el exterior. Otras características incluyen: 1 o 2 plazas de aparcamiento, acceso a una piscina comunitaria bien mantenida, a poca distancia de tiendas, clubes de tenis, supermercados, restaurantes y el vibrante Puerto Banús. Y por supuesto, todos los dormitorios tienen baños en suite. La propiedad ofrece una gran flexibilidad, con la opción de dividirla en dos residencias separadas si se desea. Ya sea como una lujosa casa familiar, una propiedad de inversión, o una combinación de ambos, esta propiedad presenta encanto, versatilidad y potencial infinito en una ubicación privilegiada.



Características:

Características

Ascensor
Cerca de Transporte
Doble acristalamiento
WiFi
Lavadero

Vistas

Vistas al Mar
Vistas a Montaña

Piscina

Piscina Comunitaria

Aparcamiento

Párking Comunitario
More Than One

Orientación

Este

Posición

Cerca de Golf
Cerca de Puerto
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Ciudad
Cerca de Colegios

Muebles

Completamente Amueblada

Categoría

Lujo

Climatización

Aire Acondicionado
Chimenea

Estado

Buen estado de conservación
Excelente estado de conservación

Jardin

Jardín Comunitario