



Apartamento en Planta Última en venta en El Padron, Estepona

155.000 €

Referencia: R5157484 Dormitorios: 1 Baños: 1 Construído: 49m²















Costa del Sol, El Padron

Espectaculares vistas panorámicas al mar y montaña Ático dúplex, a estrenar, totalmente reformado con un dormitorio independiente en el nivel superior, baño completo con gran plato de ducha y ventana Tiene licencia turística actual desde este verano Urbanización con cámaras de seguridad, amplia piscina soleada, césped y mucho espacio para disfrutar y relajarse, gran gimnasio con gran variedad de aparatos Espectaculares vistas panorámicas al mar, África y montaña, ideal para los amantes de la naturaleza, tranquilidad, deleitarse contemplando las estrellas, desde una gran terraza privada en un ático superior, con máxima intimidad. El ático dúplex es perfecto para vacaciones en la Costa del Sol, en coche a tan sólo 20 minutos de Puerto Banús, 10 minutos de Estepona y de Benahavis, a 5 minutos del centro comercial Laguna Village, Aldi, Buguer King y gasolinera, 40 minutos del aeropuerto. Excelente para comprar su primera vivienda, vivir durante unos años y después vender revalorizando su valor, por el alto potencial de crecimiento de la zona. Es una magnifica inversión por la alta demanda de alquileres de pequeños pisos entre extranjeros turistas y trabajadores de la zona sin niños. Bajo coste de mantenimiento en comunidad e IBI (impuestos)





Características:

Gimnasio

Vistas a Jardín

Cerca de la Mezquita

Caracteristicas Orientación Climatización

Sur Aire Acondicionado Ascensor

Terraza Privada A/A Frio Suelos de Mármol A/A Caliente

Doble acristalamiento **Armarios Empotrados**

Cerca de una Iglesia

Fibra óptica **Vistas** Posición **Estado**

Vistas al Mar Urbanización Excelente estado de conservación

Vistas a Montaña Cerca del Mar Vistas Panorámicas Cerca de Cuidad

Campo Cerca de los Bosques

Piscina Muebles Cocina

Piscina Comunitaria Completamente Amueblada Cocina Equipada **Jardin** Seguridad **Aparcamiento** Jardín Comunitario Recinto Cerrado

Categoría Servicios Públicos Electricidad Reducido

Agua Potable Casas de vacaciónes

Teléfono

Inversion Ganga **Barato**

Párking en Calle