



Terreno Rustico en venta en Marbella, Marbella

4.500.000 €

Referencia: R5161597 Terreno: 3.800m²





Costa del Sol, Marbella

Oportunidad única para promotores e inversores: parcela de 3.800 m² con proyecto de reparcelación aprobado para dividir en 4 parcelas de unos 950 m² cada una, ideales para la construcción de villas independientes. La ubicación es inmejorable, en la zona de La Merced de Marbella, con vistas al mar desde la primera planta y panorámicas parciales incluso desde planta baja, según la zona de la parcela. Se trata de suelo finalista con licencia residencial, lo que agiliza el desarrollo del proyecto. Actualmente cuenta con una vivienda en ruinas, pero con un asequible proyecto de demolición gestionado por la parte vendedora. Se trata de una inversión con gran proyección en una de las zonas más demandadas de Marbella.



Características:

Características

Cerca de Transporte

Orientación

Orientación Sureste

Vistas

Vistas al Mar

Vistas Urbanas

Vistas a Calle

Posición

Cerca del Mar

Cerca de Tiendas

Cerca de Ciudad

Cerca de Colegios