



Villa - Chalet en venta en Nueva Andalucía, Marbella

3.650.000 €

Referencia: R4991242 Dormitorios: 5 Baños: 6 Terreno: 802m² Construido: 290m² Terraza: 29m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Exclusividad y Elegancia en el Corazón de Marbella Ubicada en la prestigiosa urbanización Atalaya de Río Verde, esta propiedad es una exquisita villa de lujo diseñada para quienes buscan confort, privacidad y una ubicación privilegiada. A pocos minutos del centro de Marbella y de Puerto Banús, esta propiedad ofrece un estilo de vida sofisticado en un entorno exclusivo. Con 290 m² de elegancia, la villa dispone de cinco dormitorios en suite y un aseo, complementados por amplias terrazas que invitan a disfrutar del sol y de las impresionantes vistas a la piscina. Su diseño interior combina lujo y funcionalidad, con un salón principal dotado de chimenea, una sala de TV, un refinado comedor con bodega, oficina y una cocina totalmente equipada con electrodomésticos Bosch. Los acabados de alta calidad incluyen suelos de mármol, sistema de alarma, barbacoa, piscina privada y un cuidado jardín con riego automático. Además, cuenta con un garaje para dos vehículos, asegurando comodidad y seguridad. Situada entre Aloha y Puerto Banús, la villa se encuentra cerca de prestigiosos colegios internacionales, exclusivas boutiques y playas de ensueño, ofreciendo el equilibrio perfecto entre tranquilidad y accesibilidad. La Villa se entrega totalmente amueblada y lista para entrar a vivir. Un hogar donde el lujo se combina con la máxima comodidad, en una de las zonas más codiciadas de Marbella.



Características:

Características

Terraza Cubierta
Trastero - Almacén
Suelos de Mármol
Armarios Empotrados
WiFi
Lavadero
Barbacoa

Vistas

Vistas a Jardín
Vistas a Piscina

Muebles

Completamente Amueblada

Aparcamiento

Garaje
Párking Privado

Orientación

Sur

Posición

Cerca de Golf
Cerca de Puerto
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Ciudad
Cerca de Colegios

Cocina

Cocina Equipada

Climatización

Aire Acondicionado
Chimenea

Piscina

Piscina Privada

Seguridad

Alarma