



Apartamento Planta Media en venta en Estepona, Estepona

475.000 €

Referencia: R5167150 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 97m² Terraza: 8m²





Costa del Sol, Estepona

Luminoso Ático en el Corazón del Moderno Estepona – ¡Totalmente Amueblado con Terraza y Aire Acondicionado! Aprovecha esta increíble oportunidad en una ubicación privilegiada en el centro del vibrante Estepona, enclavado entre la principal Avenida Juan Carlos I y el icónico Monumento a la Constitución en un complejo de edificios asombroso. A solo 40 metros de un centro médico con sala de emergencias, este ático muy luminoso de 97 m² (planta 4^a, exterior) se inunda de luz natural – ¡incluso el pasillo tiene ventanas! Se vende tal como se ve en las fotos, completo con todos los muebles y electrodomésticos, listo para entrar a vivir o alquilar. Con 2 dormitorios, 2 baños, una amplia terraza para disfrutar al aire libre, acceso por ascensor y aire acondicionado para confort todo el año.

Características Principales:

Diseño Espacioso y Luminoso: 97 m² construidos con luz natural abundante en toda la vivienda, incluyendo ventanas en el pasillo para un ambiente fresco y aireado.

Distribución Cómoda: 2 dormitorios bien equipados, 2 baños modernos y una generosa terraza ideal para relax o entretenimiento.

Comodidades Modernas: Aire acondicionado completo, ascensor en el edificio y se vende totalmente amueblado con todos los electrodomésticos incluidos – sin complicaciones extras.

Ubicación Inmejorable en el Centro: En el corazón del moderno Estepona, a pasos de servicios clave como el centro médico, avenidas y monumentos – perfecto para la vida urbana.

Aparcamiento Opcional: Una plaza de aparcamiento subterráneo disponible por separado por 45.000 €, añadiendo valor y conveniencia extra.

Este ático joya combina estilo, luminosidad y ubicación para el estilo de vida perfecto en la Costa del Sol. ¡Contáctanos hoy para concertar una visita!



Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza Cubierta	Sur	Aire Acondicionado
Ascensor	Oeste	A/A Preinstalado
Cerca de Transporte		A/A Frio
Terraza Privada		A/A Caliente
Trastero - Almacén		
Baño En-Suite		
Doble acristalamiento		
Armarios Empotrados		
WiFi		
Lavadero		
Restaurant		
Cerca de una Iglesia		
Fibra óptica		
Vistas	Posición	Estado
Vistas a Jardín	Área Comercial	Excelente estado de conservación
Vistas a Piscina	Cerca de Puerto	
Vistas a Patio	Urbanización	
	Cerca del Mar	
	Cerca de Tiendas	
	Cerca de Colegios	
	Ciudad	
	Cerca de Marina	
Piscina	Muebles	Cocina
Piscina Comunitaria	Completamente Amueblada	Cocina Equipada
Jardín	Seguridad	
Jardín Comunitario	Recinto Cerrado	
Jardín Paisajístico	Alarma	
	Portero Automático	