



## Villa - Chalet en venta en El Paraiso, Estepona

2.480.000 €

Referencia: R5166511 Dormitorios: 4 Baños: 5 Terreno: 1.972m<sup>2</sup> Construido: 384m<sup>2</sup> Terraza: 60m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, El Paraíso

### VILLA CON AMPLIA PARCELA JUNTO A EL PARAÍSO GOLF

Elegante y luminosa villa situada en la exclusiva y tranquila zona de El Paraíso, junto a los prestigiosos campos de golf de El Paraíso y Atalaya, a tan solo unos minutos de todos los servicios y de las hermosas playas de Costalita.

La vivienda, muy cómoda y funcional, se distribuye principalmente en una sola planta más un semisótano.

En la planta principal encontramos tres amplios dormitorios con sus respectivos baños en suite, un espacioso salón con comedor y acceso directo a una fantástica terraza, además de una gran cocina independiente y un aseo de cortesía.

La planta inferior ofrece un cuarto dormitorio con baño, una acogedora zona de estar, despacho, aseo adicional, trastero y un garaje con capacidad para dos vehículos.

En el exterior, la propiedad se asienta sobre una amplia parcela de casi 2.000 m<sup>2</sup>, rodeada de jardines maduros y con una estupenda piscina privada, perfecta para disfrutar del clima mediterráneo.

Una villa ideal para quienes buscan amplitud, comodidad y privacidad, en una zona exclusiva y tranquila, a pocos minutos de todo lo necesario.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
Baño En-Suite  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
Lavadero  
Barbacoa

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Jardín  
Vistas a Piscina

### Piscina

Piscina Privada

### Jardín

Jardín Privado

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua Potable

### Orientación

Orientación Sureste

### Climatización

Aire Acondicionado  
A/A Frio  
A/A Caliente  
Chimenea  
Suelo Radiante  
Baño

### Posición

Cerca de Golf  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Ciudad  
Cerca de Colegios

### Muebles

Sin Amueblar

### Seguridad

Persianas Eléctricas  
Portero Automático

### Categoría

Casas de vacaciones  
Inversion  
Golf  
Reventa

### Estado

Excelente estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Garaje  
Párking Privado  
More Than One