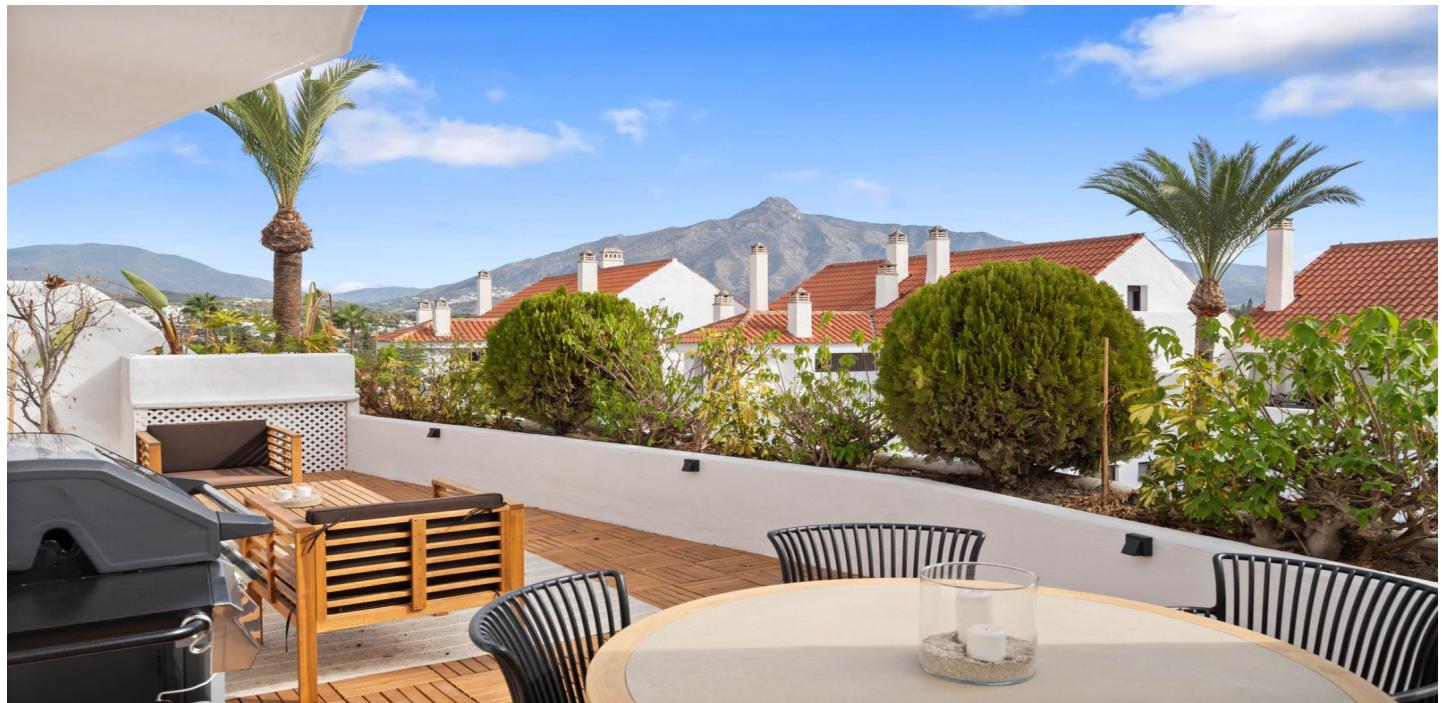




Apartamento Planta Media en venta en Nueva Andalucía, Marbella

825.000 €

Referencia: R5166733 Dormitorios: 4 Baños: 3 Construido: 125m² Terraza: 42m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Te presentamos este precioso apartamento de 4 dormitorios en planta intermedia, completamente reformado y ubicado en el corazón de Nueva Andalucía — a solo unos minutos de Puerto Banús y a poca distancia a pie de Centro Plaza. Con 103 m² de superficie interior útil, la vivienda ofrece una distribución espaciosa y funcional. Dispone de 4 dormitorios, 2 baños, uno de los cuales es en suite, y un aseo, ademas de una zona de salón-comedor de estilo abierto. Uno de los detalles más exclusivos de esta propiedad es su bodega privada, ideal para amantes del vino o para quienes disfrutan de recibir invitados. Desde la amplia terraza de 40 m² podrás disfrutar de unas impresionantes vistas a la emblemática montaña de La Concha, el lugar perfecto para relajarte o disfrutar al aire libre. Los residentes tienen acceso a una piscina comunitaria, y el apartamento incluye también plaza de garaje subterránea y trastero privado. Para los aficionados al golf, la propiedad está situada muy cerca de tres de los mejores campos de golf de Marbella, y se encuentra a tan solo 30 minutos del aeropuerto de Málaga, lo que la convierte en una excelente opción como residencia habitual, segunda vivienda o inversión. No dejes pasar esta oportunidad de adquirir una vivienda lista para entrar a vivir en una de las zonas más exclusivas de Marbella. Los alquileres de corta temporada no están permitidos en esta urbanización.



Características:

| | | |
|---------------------|-------------------------|----------------------------------|
| Características | Orientación | Climatización |
| Ascensor | Este | Aire Acondicionado |
| Cerca de Transporte | | |
| Baño En-Suite | | |
| Barbacoa | | |
| Vistas | Posición | Estado |
| Vistas a Montaña | Cerca de Golf | Excelente estado de conservación |
| | Cerca de Puerto | Reformado Recientemente |
| | Cerca del Mar | |
| | Cerca de Tiendas | |
| | Cerca de Colegios | |
| Piscina | Muebles | Cocina |
| Piscina Comunitaria | Completamente Amueblada | Kitchen-Lounge |
| Jardín | Seguridad | Aparcamiento |
| Jardín Comunitario | Recinto Cerrado | Párking Privado |
| Categoría | Alarma | |
| Lujo | Calificación energética | CO2 Emission Rating |
| | B | B |