



# Apartamento Planta Media en venta en Nueva Andalucía, Marbella

450.000 €

Referencia: R5164501    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 110m<sup>2</sup>    Terraza: 25m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Amplio apartamento en Las Brisas, Nueva Andalucía Ubicado en la en una prestigiosa zona rodeada de campos de golf, este apartamento ofrece comodidad y amplitud en un entorno residencial muy demandado. La vivienda cuenta con 2 dormitorios y 2 baños, un salón espacioso y luminoso con acceso directo a una gran terraza, ideal para disfrutar del clima mediterráneo. Incluye plaza de garaje y un práctico trastero, aportando funcionalidad y espacio extra de almacenamiento. El complejo residencial dispone de una piscina comunitaria, perfecta para relajarse y aprovechar al máximo los días soleados de la Costa del Sol. Una excelente oportunidad tanto como residencia habitual, casa de vacaciones o inversión en una de las zonas más codiciadas de Nueva Andalucía.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta

Ascensor

Terraza Privada

Trastero - Almacén

### Posición

Cerca de Golf

Cerca de Tiendas

Cerca de Ciudad

### Seguridad

Recinto Cerrado

### Orientación

Sur

Orientación Suroeste

### Estado

Excelente estado de conservación

### Aparcamiento

Párking Subterráneo

Garaje

Párking Privado

Párking Cubierto

### Climatización

Aire Acondicionado

### Piscina

Piscina Comunitaria