



## Villa - Chalet en venta en Costabella, Marbella

795.000€

Referencia: R5169649 Dormitorios: 3 Baños: 2 Terreno: 507m² Construído: 144m² Terraza: 21m²















## Costa del Sol, Costabella

En Venta – Encantadora Villa de 3 Dormitorios en una de las Zonas más Exclusivas de Marbella Una villa familiar perfectamente cuidada con 3 dormitorios y jardín privado, idealmente situada, segunda linea de playa, en una de las áreas más deseadas de Marbella y de la Costa del Sol. A tan solo un corto paseo de las mejores playas de Marbella, esta villa ofrece impresionantes vistas al mar y a la montaña en un entorno tranquilo y elevado. Características principales: • 3 dormitorios, 2 baños y luminosas zonas de estar • Jardín privado y consolidado con vistas espectaculares • 5 terrazas incluido una terraza azotea • A poca distancia a pie de tiendas, farmacia, supermercados y tiendas de conveniencia • Cerca de colegios, centro médico, gasolinera y el Hospital Costa del Sol • Situada en una urbanización tranquila y consolidada – sin riesgo de nuevas construcciones que bloquean las vistas • Perfecta como residencia habitual o casa de vacaciones o alquiler vacacional -lista para entrar a vivir- Las propiedades en esta zona exclusiva se venden muy rápido – ¡una oportunidad única! Contáctenos hoy para concertar una visita privada – estaremos encantados de enseñarle esta villa.





## Características:

Caracteristicas
Terraza Cubierta

Cerca de Transporte

Terraza Privada

TV Satélite

Trastero - Almacén

Doble acristalamiento

**Armarios Empotrados** 

Solario

Aprtmnt. Huéspedes

Casa de Huéspedes

Lavadero

Barbacoa

Restaurant

Vistas

Vistas al Mar

Vistas a Montaña Vistas Panorámicas

Vistas FailUlaii

Vistas a Jardín

**Piscina** 

Habitación para la piscina

Jardin

Jardín Privado

Servicios Públicos

Electricidad

CO2 Emission Rating

D

Orientación

Sur

Climatización

Chimenea

Posición

Lado de la Playa Cerca de Golf

Cerca del Mar Cerca de Tiendas

Cerca de Colegios

Muebles

Completamente Amueblada

**Opcionales** 

**Seguridad** Caja fuerte

Categoría

Casas de vacaciónes Inversion

Golf

**Estado** 

Excelente estado de conservación

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Párking en Calle

Calificación energética

Ε