



Villa - Chalet en venta en Guadalmina Alta, Guadalmina

1.495.000 €

Referencia: R5169772 Dormitorios: 3 Baños: 3 Terreno: 924m² Construido: 213m² Terraza: 18m²





Costa del Sol, Guadalmina Alta

Esta hermosa villa se encuentra en la prestigiosa zona residencial de Guadalmina Alta, Marbella. Conocida por su tranquilidad, vegetación y proximidad al golf, playas y la ciudad de San Pedro de Alcántara, la zona es muy solicitada. La casa se encuentra en una generosa parcela plana con jardines, palmeras y una piscina privada, que ofrece mucha privacidad y espacio para relajarse o entretenerse al aire libre. Una amplia terraza cubierta extiende el espacio habitable, perfecto para disfrutar del sol todo el año de Marbella. En su interior, la villa combina confort moderno con elegancia atemporal. El diseño se distribuye en una sola planta para una vida fácil. Cuenta con un amplio salón-comedor con chimenea y acceso directo al jardín, una cocina contemporánea totalmente equipada con acceso al aire libre, y dos dormitorios luminosos con amplios armarios empotrados. Cada dormitorio disfruta de luz natural, y los baños están terminados con mármol de alta calidad. La propiedad fue reformada con buen gusto en 2006 y ha sido bien mantenida, ofreciendo una condición de mudanza. Las características incluyen aire acondicionado, paneles solares para agua caliente, y grandes ventanas que maximizan la luz en todo. Su inmejorable ubicación significa que usted es: A poca distancia del Real Club de Golf Guadalmina, a 5 minutos de San Pedro de Alcántara y sus playas, y cerca de escuelas internacionales, tiendas y restaurantes. Esta villa es una opción ideal para aquellos que buscan una cómoda casa familiar en uno de los barrios más establecidos y deseables de Marbella. Con su amplio jardín, piscina privada y proximidad a todo, equilibra perfectamente la privacidad, comodidad y estilo de vida mediterráneo.



Características:

Características

Terraza Cubierta
Cerca de Transporte
Terraza Privada
TV Satélite
Trastero - Almacén
Armarios Empotrados
WiFi

Vistas

Vistas a Jardín
Vistas a Piscina

Piscina

Piscina Privada

Servicios Públicos

Paneles Solares Térmicas

Orientación

Orientación Suroeste

Posición

Cerca de Golf
Cerca de Tiendas
Cerca de Ciudad
Cerca de Colegios

Jardín

Jardín Privado

Climatización

Aire Acondicionado
Chimenea
Suelo Radiante

Estado

Buen estado de conservación
Excelente estado de conservación
Reformado Recientemente

Aparcamiento

Parking Cubierto