



# Apartamento Planta Baja en venta en Estepona, Estepona

730.000 €

Referencia: R5169724    Dormitorios: 3    Baños: 3    Construido: 183m<sup>2</sup>    Terraza: 33m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Estepona

Elegante apartamento en planta baja ubicado en la prestigiosa urbanización Benatalaya. Con un diseño luminoso y espacioso, ofrece un salón-comedor de concepto abierto con salida directa a una amplia terraza y jardín privado. La vivienda cuenta con tres dormitorios, cada uno con su baño en suite, una cocina totalmente equipada con zona de lavandería, además de dos plazas de garaje y trastero. Los residentes disfrutan de servicios exclusivos como seguridad 24h, jardines tropicales, varias piscinas, piscina cubierta climatizada, gimnasio, spa y sauna. Su excelente ubicación, a pocos minutos de Puerto Banús, Marbella y Estepona, y rodeado de campos de golf y colegios internacionales, convierte a esta propiedad en la opción ideal tanto como residencia habitual como inversión.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Ascensor  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
Baño En-Suite  
Suelos de Mármol  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
WiFi  
Gimnasio  
Sauna

### Vistas

Vistas a Montaña  
Vistas Panorámicas  
Vistas a Jardín

### Piscina

Piscina Comunitaria  
Con Calefacción  
Piscina Cubierta

### Jardin

Jardín Privado

### Categoría

Golf

### Orientación

Orientación Suroeste

### Posición

Cerca de Puerto  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Ciudad  
Cerca de Colegios

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Seguridad de 24 horas  
Persianas Eléctricas  
Portero Automático

### Climatización

Aire Acondicionado  
Calefacción Central.  
Baño

### Estado

Excelente estado de conservación

### Cocina

Cocina Parcialmente Equipada

### Aparcamiento

Parking Privado  
More Than One