



Apartamento Planta Baja en venta en Nueva Andalucía, Marbella

795.000 €

Referencia: R5107042 Dormitorios: 2 Baños: 3 Construido: 263m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Viva una experiencia de vida refinada en este elegante apartamento elevado en planta baja, situado en la exclusiva comunidad de Albatross Hill en Nueva Andalucía, Marbella. Ubicado en un complejo cerrado de prestigio, la propiedad ofrece privacidad excepcional, seguridad y acceso a servicios de primer nivel, incluyendo piscinas exteriores ajardinadas, piscina cubierta climatizada, gimnasio totalmente equipado, sauna y pista de tenis. Su posición elevada brinda impresionantes vistas panorámicas al valle y la costa. Diseñado para el confort y el estilo, el apartamento cuenta con un amplio salón-comedor de planta abierta con acogedora chimenea, que se integra perfectamente con una terraza privada con zonas cubiertas y al aire libre, ideal para disfrutar del clima templado de Marbella. La cocina está completamente equipada e incluye un lavadero independiente para mayor funcionalidad. Ambos dormitorios son espaciosos y disponen de baños en suite, mientras que un aseo de cortesía añade comodidad al apartamento. Perfectamente ubicado en el corazón del famoso Valle del Golf de Marbella, la residencia está cerca de los mejores campos de golf como Los Naranjos, Las Brisas y Aloha. El vibrante puerto deportivo de Puerto Banús, tiendas exclusivas, restaurantes de alta cocina, playas de arena y servicios esenciales se encuentran a pocos minutos en coche, ofreciendo lo mejor de la tranquilidad y la accesibilidad. Esta propiedad incluye una plaza de aparcamiento subterráneo y un trastero privado, lo que la convierte en una excelente opción como residencia permanente, refugio vacacional de lujo o inversión de alto potencial en una de las zonas residenciales más codiciadas de Marbella.



Características:

Características

Terraza Cubierta
Terraza Privada
Trastero - Almacén
Suelos de Mármol
Armarios Empotrados
Gimnasio
Sauna
Paddle Tennis
Lavadero

Posición

Cerca de Golf

Jardin

Jardín Comunitario

Climatización

Chimenea

Piscina

Piscina Comunitaria
Con Calefacción
Piscina Cubierta

Seguridad

Recinto Cerrado
Seguridad de 24 horas
Portero Automático

Vistas

Vistas al Mar

Cocina

Cocina Parcialmente Equipada

Aparcamiento

Parking Privado