



# Ático Dúplex en venta en Puerto Banús, Marbella

900.000 €

Referencia: R5146246    Dormitorios: 3    Baños: 3    Construido: 110m<sup>2</sup>    Terraza: 84m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Puerto Banús

Ático dúplex con vistas impresionantes al mar y a la montaña. Perfectamente situado en el centro de Puerto Banús, a pocos pasos de tiendas, bares, restaurantes y a pocos minutos de la playa. El apartamento ofrece 2 dormitorios y 2 baños en el nivel de entrada, junto con una luminosa sala de estar abierta a una amplia terraza y una cocina totalmente equipada con zona de lavandería. Arriba, encontrará el dormitorio principal con su propio baño y una enorme terraza orientada al sur para disfrutar del sol y las vistas. La comunidad cerrada cuenta con seguridad las 24 horas, servicio de conserjería, jardines ajardinados, 3 piscinas grandes y aparcamiento subterráneo. Ideal como una inversión de alquiler o un hogar permanente en una de las ubicaciones más buscadas de Marbella.



## Características:

### Características

Cerca de Transporte

### Posición

Lado de la Playa

Cerca de Puerto

Cerca del Mar

Cerca de Tiendas

### Aparcamiento

Párking Privado

### Orientación

Sur

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Vistas

Vistas al Mar

Vistas Urbanas

### Jardin

Jardín Comunitario