



Villa - Chalet en venta en Nueva Andalucía, Marbella

4.950.000 €

Referencia: R5169832 Dormitorios: 5 Baños: 5 Terreno: 1.141m² Construido: 701m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Esta villa es una residencia de lujo ubicada en la comunidad más exclusiva de Marbella. La villa se distribuye en tres niveles y combina un diseño moderno con el encanto mediterráneo. Ofrece vistas panorámicas al campo de golf y a la montaña, con una orientación sur que asegura luz natural durante todo el día. En el interior, la casa cuenta con amplias zonas de estar de concepto abierto, una cocina contemporánea y acceso directo a la terraza con piscina, jacuzzi y cocina exterior. En la planta principal se encuentran dos dormitorios de invitados, cada uno con baño en suite y vistas al jardín. En la planta superior, la suite principal ofrece dos vestidores, un despacho privado y un amplio baño con bañera exenta. La suite se abre a una terraza con vistas espectaculares. Un dormitorio adicional en suite completa este nivel. El sótano dispone de gimnasio privado, sala de cine, bodega y espacios de entretenimiento, pensados para el ocio y la relajación. Diseñada para el confort y la comodidad, esta villa incluye calefacción por suelo radiante, garaje cerrado, y unos interiores impecablemente cuidados. Una oportunidad única de adquirir una vivienda de gran calidad en Marbella, que combina privacidad, lujo y un estilo atemporal.



Características:

Características

Terraza Cubierta
Cerca de Transporte
Terraza Privada
Trastero - Almacén
Baño En-Suite
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
Gimnasio
Sala de Juegos
Lavadero
Jacuzzi
Barbacoa
Sótano

Vistas

Vistas a Montaña
Vistas al Campo
Vistas a Piscina
Vistas a Golf

Piscina

Piscina Privada

Aparcamiento

Párking Cubierto
More Than One

Orientación

Orientación Suroeste

Posición

Cerca de Golf
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Ciudad
Cerca de Colegios
Primera línea de Golf

Jardín

Jardín Privado

Categoría

Golf
Lujo

Climatización

Aire Acondicionado
Chimenea
Calefacción Central.
Suelo Radiante

Estado

Excelente estado de conservación
Reformado Recientemente

Seguridad

Recinto Cerrado
Seguridad de 24 horas
Alarma
Persianas Eléctricas