info@ihomeproperty.com
+34 679 79 29 79

Villa - Chalet en venta en New Golden Mile, Estepona

1.100.000 €

Referencia: R5153578 **Dormitorios:** 3 **Baños:** 3 **Terreno:** 700m^2 **Construído:** 165m^2

info@ihomeproperty.com
+34 679 79 29 79

Costa del Sol, Estepona

1.100.000 € | 3 Dormitorios | 2 Baños | 165 m² Construidos | Parcela de 700 m² | Piscina Privada Situada en una tranquila zona residencial de la New Golden Mile, a pocos minutos de la playa, esta villa de nueva construcción representa una excelente oportunidad para adquirir una vivienda moderna con gran proyección en una de las zonas con mayor crecimiento de Estepona Este. Construida sobre una parcela de 700m² orientada al sur, la villa ofrece 165m² distribuidos en dos plantas. Dispone de 3 dormitorios, 2 baños (uno en suite), aseo de cortesía, salón-comedor de planta abierta y acceso directo al jardín privado con piscina. Cada dormitorio cuenta con salida a su propia terraza, lo que aporta luminosidad y conexión con el exterior. La propiedad se entrega en estado “para terminar”, lo que permite al comprador personalizar los acabados y adaptar el diseño interior a su gusto. Es ideal para quienes buscan una vivienda a medida, ya sea como residencia habitual, casa de vacaciones o inversión de alta rentabilidad. Aunque esta villa no pertenece al proyecto Boladilla Village, se encuentra en la misma zona y rodeada de otras viviendas de nueva construcción que reflejan el estilo de vida moderno que ofrece este entorno: arquitectura contemporánea, jardines privados, piscinas, vistas abiertas e interiorismo de concepto abierto. La zona cuenta con gran demanda y múltiples desarrollos en curso, lo que la convierte en una inversión sólida. La villa incluye garaje privado, jardín, privacidad total y se encuentra cerca de la playa, campos de golf, colegios internacionales, tiendas y restaurantes.

info@ihomeproperty.com
+34 679 79 29 79

Características:

Caracteristicas	Orientación	Vistas
Cerca de Transporte	Sur	Vistas al Mar
Trastero - Almacén		Vistas a Jardín
Baño En-Suite		Vistas a Piscina
Armarios Empotrados		
Lavadero		
Sótano		
Posición	**Estado**	**Piscina**
Cerca de Golf	Necesita Reformas	Piscina Privada
Cerca del Mar	Nueva Obra	
Cerca de Tiendas		
Cerca de Cuidad		
Cerca de Colegios		
Muebles	**Jardin**	**Aparcamiento**
Sin Amueblar	Jardín Privado	Párking Privado
Servicios Públicos	**Calificación energética**	**CO2 Emission Rating**
Electricidad	A	A