



# Ático en venta en Estepona, Estepona

960.000 €

Referencia: R5173363    Dormitorios: 3    Baños: 2    Construido: 126m<sup>2</sup>    Terraza: 135m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Estepona

Este lujoso ático a estrenar en Atalaya Emotion, Estepona, cuenta con 3 amplios dormitorios y dispone de una terraza privada y un solárium, que ofrecen impresionantes vistas del paisaje circundante. Ubicado en un moderno complejo residencial, esta propiedad ofrece una combinación perfecta de comodidad y lujo. La amplia terraza es ideal para cenar al aire libre o relajarse, mientras que el solárium brinda vistas panorámicas, convirtiéndolo en el lugar perfecto para disfrutar del sol. El apartamento está diseñado con acabados de alta calidad y está rodeado de exuberantes jardines comunitarios, piscinas y comodidades, garantizando un estilo de vida sereno pero vibrante cerca de la Costa del Sol. Podrás disfrutar de unas magníficas zonas comunes con piscina de adulto, piscina infantil, jacuzzis, gimnasio, zona de yoga, pista de petanca y área de juegos infantiles. ¡DEJA QUE TE LLEVEMOS!



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
TV Satélite  
Trastero - Almacén  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
Solario  
Barbacoa

### Vistas

Vistas a Montaña  
Vistas Panorámicas  
Vistas a Jardín  
Vistas a Puerto

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Aparcamiento

Párking Privado

### Orientación

Orientación Sureste

### Posición

Cerca de Puerto  
Cerca del Mar  
Cerca de Ciudad  
Cerca de Colegios

### Muebles

Completamente Amueblada

### Calificación energética

B

### Climatización

Aire Acondicionado

### Estado

Excelente estado de conservación  
Nueva Obra

### Jardin

Jardín Comunitario

### CO2 Emission Rating

B