



## Apartamento Planta Media en venta en Estepona, Estepona

380.000€

Referencia: R5171215

Dormitorios: 2

Baños: 2 Construído: 98m²

Terraza: 10m<sup>2</sup>















## Costa del Sol, Estepona

Precioso y luminoso apartamento nuevo de 2 dormitorios y 2 baños en Estepona Gardens, una urbanización situada en el centro de la ciudad de Estepona. Esta última fase se construyó hace solo 2 años, en 2023. Se encuentra a solo 5 minutos a pie del casco antiguo y a 10 minutos de la playa. Los servicios locales, como centros de salud, colegios, parques, restaurantes, tiendas y supermercados, se encuentran a pocos minutos a pie. Este moderno apartamento cuenta con un vestíbulo de entrada, 2 dormitorios, 2 baños (1 baño con bañera y ducha, 1 baño en suite con ducha), separados por un pequeño vestíbulo y una puerta, que dan acceso a un amplio y luminoso salón, cocina, lavadero y terraza. Incluye una plaza de garaje y un trastero. Tiene orientación suroeste, está situado dentro del complejo, en la primera planta, con vistas a la piscina y a la zona de juegos infantiles. Algunas de las características incluyen la cocina equipada y el lavadero, con todos los electrodomésticos, aire acondicionado frío/calor, paneles solares en el techo para agua caliente y cobertura WiFi completa, entre otras. Este apartamento de primera planta es accesible con llave propia a través de puertas de seguridad con portero automático interno, mediante ascensor y escaleras. El complejo cuenta con amplias zonas comunes y jardines, incluyendo una gran piscina, parque infantil y un gimnasio al aire libre.





## Características:

Caracteristicas Orientación Climatización

Terraza Cubierta Oeste Aire Acondicionado

Ascensor

Cerca de Transporte

Terraza Privada

**Armarios Empotrados** 

Lavadero

Suelo de Madera

Vistas Posición Estado

Vistas a Jardín Cerca del Mar Excelente estado de conservación

Vistas a Piscina Cerca de Tiendas

Cerca de Colegios

Piscina Muebles Jardin

Piscina Comunitaria Opcionales Jardín Comunitario

SeguridadAparcamientoRecinto CerradoPárking Privado

Portero Automático