



## Adosada en venta en Estepona, Estepona

730.000 - 825.000 €

Referencia: R5179291 Dormitorios: 4 Baños: 3 Terreno:  $14m^2 - 43m^2$  Construído:  $178m^2 - 191m^2$  Terraza:  $58m^2 - 78m^2$ 















## Costa del Sol, Estepona

Este nuevo proyecto residencial cuenta con 87 viviendas situadas en una zona residencial privilegiada de Estepona, y ofrece una cuidada combinación de apartamentos y adosados diseñados con estilo moderno, funcionalidad y confort. A solo unos pasos del Estadio Municipal de Atletismo y del Teatro Felipe VI, la zona está rodeada de supermercados, tiendas, colegios y transporte público, con acceso directo a las principales vías de comunicación. El puerto deportivo y la animada escena gastronómica de Estepona también se encuentran muy cerca. Inspirados en el suave paisaje mediterráneo, todos los edificios están orientados al sur para maximizar la luz natural y la brisa del mar. Los residentes disfrutan de excelentes zonas comunes: una piscina de agua salina, un gimnasio privado, aparcamiento subterráneo y trasteros, todo dentro de una comunidad cerrada y segura. Las viviendas destacan por sus espacios abiertos y luminosos, amplias terrazas y acabados de alta calidad, ofreciendo espacios versátiles para disfrutar del estilo de vida de la Costa del Sol durante todo el año. INICIO DE LA CONSTRUCCIÓN: Q4 2025 FIN DE LA CONSTRUCCIÓN: Q4 2027





## Características:

CaracteristicasVistasPosiciónAscensorVistas al MarCerca del MarCerca de TransporteVistas PanorámicasCerca de TiendasTerraza PrivadaVistas a PiscinaCerca de Cuidad

Vistas Urbanas

Trastero - Almacén Baño En-Suite

**Armarios Empotrados** 

Solario Gimnasio Sótano

Access for people with reduced

mobility

Estado Piscina Cocina

Nueva ObraPiscina ComunitariaKitchen-LoungeJardinSeguridadAparcamientoJardín ComunitarioRecinto CerradoPárking Subterráneo

Jardín Privado Portero Automático Garaje

Jardín Paisajistico Párking Privado

Servicios Públicos Categoría

Paneles Solares Térmicas Nueva Promoción