



Ático Dúplex en venta en Nueva Andalucía, Marbella

1.790.000 €

Referencia: R4813534 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construido: 290m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Amplio ático dúplex con impresionantes vistas al Valle del Golf y al mar Mediterráneo. Espectacular ático dúplex totalmente reformado con vistas panorámicas ininterrumpidas al mar, a la montaña y al Valle del Golf en Los Belvederes, una conocida comunidad cerrada en La Cerquilla, Nueva Andalucía, con seguridad las 24 horas, jardines comunitarios maduros, piscina, 2 pistas de tenis (actualmente se está discutiendo la transformación de una en 2 pistas de pádel) y un gimnasio con sauna. La propiedad ocupa toda la planta superior del bloque y consta de una impresionante planta de entrada con guardarropa y una pequeña bodega, que conduce al salón/comedor con vistas panorámicas al mar y acceso a una terraza cubierta que da a una terraza descubierta con piscina de inmersión/jacuzzi; una cocina abierta con electrodomésticos Neff de primera calidad; y un dormitorio de invitados en suite con vestidor. Arriba: dormitorio principal de tamaño doble en suite con chimenea, vestidor y acceso a una terraza descubierta con toldos eléctricos, disfrutando de las mejores vistas; un dormitorio de invitados en suite y una zona de lavandería. Las características adicionales incluyen: tecnología aerotérmica de Daikin; calefacción por suelo radiante (agua) en toda la casa; sistema de sonido Sono en toda la casa; aire acondicionado frío y calor con controladores de zona de aire. La propiedad viene con plaza de aparcamiento y trastero.



Características:

Características

Terraza Cubierta
Ascensor
Terraza Privada
Trastero - Almacén
Baño En-Suite
Suelos de Mármol
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
Gimnasio
Sauna
Paddle Tennis
Pista de Tennis
Lavadero
Jacuzzi
Domotica

Vistas

Vistas al Mar
Vistas Panorámicas
Vistas a Piscina
Vistas a Golf

Piscina

Piscina Comunitaria

Jardin

Jardín Comunitario

Calificación energética

D

Orientación

Sur

Posición

Cerca de Golf
Urbanización
Cerca de Colegios

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

Recinto Cerrado
Seguridad de 24 horas
Persianas Eléctricas
Portero Automático

CO2 Emission Rating

C

Climatización

Aire Acondicionado

Estado

Excelente estado de conservación
Reformado Recientemente

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Parking Subterráneo