



## Apartamento Planta Media en venta en El Paraíso, Estepona

**695.000 €**

Referencia: R5182378    Dormitorios: 3    Baños: 2    Construido: 149m<sup>2</sup>    Terraza: 44m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, El Paraiso

Descubra este excepcional apartamento en esquina, situado en la primera planta, donde el confort moderno se combina con un entorno natural de ensueño. Con dos amplias terrazas acristaladas, la vivienda ofrece vistas panorámicas que se extienden desde el resplandeciente mar Mediterráneo hasta las majestuosas montañas que lo rodean, el escenario perfecto para disfrutar de un café al amanecer o de una copa al atardecer.

Totalmente renovado con atención al detalle, el apartamento combina estilo y funcionalidad con sus tres dormitorios cuidadosamente diseñados, dos elegantes baños y terrazas cerradas que amplían el espacio habitable, permitiendo disfrutar del exterior durante todo el año. Cada rincón ha sido pensado para crear un ambiente luminoso, acogedor y equilibrado entre la sofisticación interior y el encanto del entorno natural.

Entre sus características adicionales, la propiedad incluye dos plazas de aparcamiento privadas y un práctico trastero. Ubicada dentro de una exclusiva urbanización cerrada con cámaras de seguridad, ofrece tranquilidad, privacidad y una sensación de bienestar incomparable.

Su ubicación es ideal: a pocos minutos de prestigiosos campos de golf, reconocidos restaurantes y todos los servicios esenciales. Además, se encuentra a un corto trayecto en coche de las playas doradas de la Costa del Sol, del ambiente vibrante de Puerto Banús y del estilo cosmopolita de Marbella. Los aeropuertos de Málaga y Gibraltar están a aproximadamente 45 minutos en coche, lo que convierte esta vivienda en una opción tan práctica como encantadora.

Un refugio elegante que combina confort, seguridad y el auténtico estilo de vida mediterráneo.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Ascensor  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
Baño En-Suite  
Suelos de Mármol  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Montaña  
Vistas Panorámicas  
Vistas al Campo  
Piscina

Piscina Comunitaria

### Jardín

Jardín Comunitario

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua Potable

### CO2 Emission Rating

D

### Orientación

Este  
Sur  
Orientación Sureste

### Climatización

Aire Acondicionado  
A/A Frio  
A/A Caliente

### Posición

Cerca de Golf  
Urbanización  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Colegios

### Muebles

Sin Amueblar

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Alarma

### Categoría

Casas de vacaciones  
Inversion  
Golf  
Reventa

### Estado

Excelente estado de conservación  
Reformado Recientemente

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Párking Subterráneo

### Calificación energética

E