



## Ático Dúplex en venta en Nueva Andalucía, Marbella

755.000 €

Referencia: R5182321    Dormitorios: 3    Baños: 2    Construido: 115m<sup>2</sup>    Terraza: 36m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Espectacular ático en esquina con vistas panorámicas Descubra lo mejor de la vida contemporánea en este impresionante ático dúplex de tres dormitorios, perfectamente situado dentro de una prestigiosa comunidad cerrada. Recientemente reformado con los más altos estándares, este excepcional hogar ofrece una distribución elegante y cómoda, diseñada tanto para el descanso como para el entretenimiento. En la planta de entrada, un salón luminoso y acogedor con cocina abierta fluye a la perfección hacia una amplia terraza, donde las impresionantes vistas panorámicas crean el escenario perfecto para momentos inolvidables. Dos dormitorios con bonitos acabados comparten un elegante y ultramoderno cuarto de baño en esta planta. En la planta superior, la suite principal privada es un auténtico refugio, con su propio cuarto de baño de lujo y una terraza bañada por el sol, perfecta para disfrutar de la luz dorada de la tarde. Entregada completamente amueblada y con una plaza de aparcamiento privada y un trastero, esta vivienda llave en mano combina elegancia y practicidad. A pocos minutos, encontrará una gran variedad de restaurantes, tiendas y supermercados, lo que la convierte en la opción ideal tanto para una residencia permanente como para una escapada de vacaciones de lujo. Una oportunidad única de adquirir un ático de ensueño en una ubicación muy codiciada, donde el confort moderno se combina con unas vistas inmejorables.



## Características:

### Características

Ascensor  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
Baño En-Suite  
Armarios Empotrados  
WiFi  
Paddle Tennis  
Lavadero  
Fibra óptica  
Access for people with reduced mobility

### Posición

Cerca de Golf  
Cerca de Puerto  
Cerca de Tiendas

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Seguridad de 24 horas  
Portero Automático

### Categoría

Casas de vacaciones  
Lujo  
Contemporáneo

### Climatización

Aire Acondicionado  
A/A Frio  
A/A Caliente

### Estado

Excelente estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Parking Subterráneo  
Garaje

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Montaña  
Vistas Panorámicas  
Vistas a Piscina

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Jardin

Jardín Comunitario

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua Potable  
Teléfono