



# Apartamento Planta Media en venta en The Golden Mile, Marbella

**630.000 €**

Referencia: R5182621    Dormitorios: 3    Baños: 2    Construido: 142m<sup>2</sup>    Terraza: 28m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, The Golden Mile

Amplio y luminoso apartamento de 3 dormitorios en Nagüeles, Marbella, que ofrece confort, funcionalidad y una ubicación privilegiada. La propiedad cuenta con una generosa superficie de 142 m<sup>2</sup> con una distribución bien diseñada: un amplio salón con la posibilidad de abrir la cocina, y una zona de dormitorios independiente que garantiza privacidad respecto al área de estar. El apartamento es una esquina, disfrutando de abundante luz natural durante todo el día. El punto fuerte es una gran terraza orientada al este, con agradable sol de mañana, preciosas vistas a la montaña y vistas parciales al mar—ideal para relajarse o recibir invitados. Ubicado en una atractiva comunidad con fachadas blancas de estilo andaluz, la residencia ofrece jardines cuidados y una gran piscina, creando un entorno mediterráneo tranquilo. Otras características incluyen ascensor, plaza de garaje privada en la urbanización y bajos gastos comunitarios (€167/mes). También hay fácil aparcamiento exterior para visitas. La propiedad se presenta en buen estado, limpia y lista para entrar a vivir. Con una ubicación ideal en la demandada zona de Nagüeles, cerca del centro de Marbella, la Milla de Oro y la playa, combina tranquilidad con excelente accesibilidad. Idealmente ubicado en Nagüeles, en la prestigiosa Milla de Oro de Marbella, Arroyo de las Piedras ofrece un estilo de vida mediterráneo tranquilo a solo unos minutos del centro, la playa y Puerto Banús.



## Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza Cubierta	Este	Aire Acondicionado
Ascensor		
Cerca de Transporte		
Terraza Privada		
Baño En-Suite		
Suelos de Mármol		
Doble acristalamiento		
Armarios Empotrados		
WiFi		
Vistas	Posición	Estado
Vistas al Mar	Cerca de Golf	Buen estado de conservación
Vistas a Montaña	Urbanización	
Vistas a Jardín	Cerca del Mar	
	Cerca de Tiendas	
	Cerca de Cuidad	
	Cerca de Colegios	
	Ciudad	
Piscina	Muebles	Jardín
Piscina Comunitaria	Opcionales	Jardín Comunitario
Seguridad	Aparcamiento	Servicios Públicos
Recinto Cerrado	Párking Subterráneo	Electricidad
Seguridad de 24 horas	Garaje	Teléfono
	Párking Privado	
	Párking en Calle	
	Párking Comunitario	
Categoría	Calificación energética	CO2 Emission Rating
Inversion	F	E