



Ático en venta en Nueva Andalucía, Marbella

690.000€

Referencia: R5184184 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construído: 90m² Terraza: 20m²















Costa del Sol, Nueva Andalucía

Ático reformado en Azahara – Nueva Andalucía, vistas panorámicas al mar y montaña Descubre este bonito ático de 3 dormitorios en la exclusiva urbanización Azahara, se encontra en la primera planta ya que esta urbanización cuenta solo con los bajos y la primera planta, hay solo 10 escalera que subir para llegar al piso en el corazón de Nueva Andalucía, recientemente reformado y listo para entrar a vivir. Ubicado en un entorno tranquilo, con jardín y piscina comunitaria, este piso ofrece vistas panorámicas al mar y a la montaña, combinando comodidad y exclusividad. Características principales: •2 dormitorios en suite •1 dormitorio adicional, que se puede usar como oficina o vestidor •Cocina abierta al salón •Terraza con vistas impresionantes •Parking comunitario •Primera planta (10 escalones, sin ascensor) El piso ha sido reformado recientemente, todo nuevo y cuidado al detalle, perfecto para quienes buscan paz y estilo en una ubicación privilegiada. Fantástica oportunidad de inversion en pleno corazón de nueva andalucia con alta rentabilidad y dispone de su LICENCIA TURÍSTICA





Características:

Caracteristicas Orientación Climatización

Terraza Cubierta Sur Aire Acondicionado

TV Satélite

Suelos de Mármol Doble acristalamiento **Armarios Empotrados**

WiFi

Fibra óptica

Jardín Comunitario

Vistas Posición **Estado**

Cerca de Golf Vistas al Mar Excelente estado de conservación

> Urbanización Reformado Recientemente

> > Párking Cubierto

Cerca de Colegios Primera línea de Golf

Piscina Muebles Cocina

Piscina Comunitaria Completamente Amueblada Cocina Equipada **Jardin** Seguridad **Aparcamiento** Recinto Cerrado

Portero Automático